

Maître d'ouvrage	
Opération	

REPARTITION DES PRESTATIONS ENTRE CO-TRAITANTS / PAR LOTS

NB : Liste des lots indicative, susceptible d'évoluer au cours des études

Liste des lots

Responsables producteurs							
ETUDES			EXE (1)		ACT	CHANTIER	
PLANS	DESCRIPTIFS	ESTIMATIFS	QUANTITES	PLANS EXE	ANALYSE OFFRES.	VISA	AVANCEMENT

Structures

Déconstruction, dépollution							
Gros œuvre							
Charpentes (bois et métal)							

Second Œuvre (lots architecturaux)

Couverture - Etanchéité - Bardages							
Menuiseries extérieures							
Carrelages - sols souples							
Menuiseries bois							
Cloisons doublages							
Plafonds							
Serrurerie							
Peintures - Ravalements							

Lots techniques

Chauffage - Ventilation							
Electricité							
Plomberie							
Ascenseurs							

Aménagements extérieurs

VRD, terrassements							
Eclairage public							
Espaces Verts							

Lots spécialisés (à définir selon les spécificités éventuelles du projet)

--	--	--	--	--	--	--	--

EXE (1) : le CCTP précise la temporalité de production : EXE incluses au DCE / EXE produite en chantier

Maître d'Ouvrage	
Opération	

REPARTITION DES TACHES ENTRE CO-TRAITANTS / PAR PHASE

LEGENDE :

R = Réalise la tâche concernée / production des documents

RL = Réalise pour ses Lots selon annexe 1

P = Participe à la tâche

C = Coordonne

TACHES TRANSVERSALES

NB : Les missions du mandataire sont détaillées dans les documents de marché et dans la convention de groupement.

Les tâches transversales décrites dans la grille ci-dessous correspondent au CCTP type. Elles doivent être adaptées si la description des missions diffère.

GÉNÉRALITÉS	CO-T1 (Mandat)	CO-Traitant 2	CO-Traitant 3	CO-traitant 4	CO-Traitant 5	Prestations exclues de la maîtrise d'œuvre
Direction et Planification des études						
Etablissement des comptes-rendus de réunions internes groupement						
Etablissement des comptes-rendus de réunions MOA (selon marché)						
Reprographie						
Compilation des livrables, matériels et immatériels, et diffusion						
						Études de sols
						Relevés géomètre
						Contrôleur technique
						CSPS
						Assurance DO
						DICT

ESQUISSE	CO-T1 (Mandat)	CO-Traitant 2	CO-Traitant 3	CO-traitant 4	CO-Traitant 5	Prestations exclues de la maîtrise d'œuvre
Note de présentation sommaire						
Formalisation graphique 1/500 et 1/200						
Note de présentation des principes techniques						
Analyse du programme, compléments et adaptations éventuelles						
Tableaux de surfaces						
Note sur les réglementations d'urbanisme applicables						
Note sur la compatibilité avec l'enveloppe financière						
Compilation des compte rendus						
Calendrier général prévisionnel d'opération						
Note sur les études complémentaires						
Présentation au maître d'ouvrage						
Incidences RE 2020						

En cas de mission AVP fusionner les parties du tableau APS et APD en éliminant les doublons.

	CO-T1 (Mandat)	CO-Traitant 2	CO-Traitant 3	CO-traitant 4	CO-Traitant 5		Prestations exclues de la maîtrise d'œuvre
PROJET							
Plan masse							
Plans généraux au 1/50 + détails							
Plans de structures 1/100 et 1/50, réservations, surcharges							
Plans des aménagements extérieurs, espaces verts, VRD							
Schémas des installations techniques, bilan de puissance							
Plans des réseaux intérieurs, compris terminaux							
Plans d'équipement des locaux techniques							
Coupes sur passages de réseaux, selon nécessités							
Cahiers des Clauses techniques particulières							
Notice(s) spécifique(s)							
- Hygiène							
- Sécurité incendie							
- Accessibilité							
- Acoustique (limité aux normes urbaines et constructions)							
Note justificative réglementation thermique							
Tableau des surfaces détaillées							
Estimation du coût prévisionnel définitif des travaux, décomposé en lots séparés							
Note financière de présentation + justification des éventuels écarts							
Compilation des comptes rendus de réunions avec le MOA							
Calendrier général prévisionnel d'opération							
Calendrier prévisionnel d'exécution des travaux							
Présentation au maître d'ouvrage							
Relations avec les concessionnaires							
						Plans de sécurité	
						Plan de principe des installations de chantier	
<i>Incidences RE 2020</i>							

	CO-T1 (Mandat)	CO-Traitant 2	CO-Traitant 3	CO-traitant 4	CO-Traitant 5		Prestations exclues de la maîtrise d'œuvre
AMT							
Etablissement de la liste des pièces constitutives du DCE							
Elaboration des cadres de décomposition du prix							
Constitution du dossier DCE							
Accompagnement à la mise au point des pièces administratives							
Elaboration des réponses aux questions techniques des candidats							
Dossiers de candidature : analyse de la capacité des candidats							
Analyse technique et financière des offres selon critères RC							
Synthèse et établissement du rapport d'analyse							
Présentation au maître d'ouvrage							
Mise au point des marchés de travaux							
Le cas échéant, reprises d'études selon CCAP (si variantes entreprises acceptées)							
						Etablissement des pièces administratives (RC, AE, CCAP)	
<i>Incidences RE 2020</i>							

Le MOA peut choisir de confier la mission EXE ou la mission VISA sur l'ensemble des lots, ou bien sur certains lots (à préciser dans les documents de consultation)

La coordination ou la participation à la coordination des actions effectuées par les intervenants extérieurs à la maîtrise d'œuvre, lorsqu'elle est nécessaire en supplément de la mission d'ordonnancement, coordination et pilotage du chantier						
L'établissement, pendant les études et/ou la période de préparation des travaux, en concertation avec le maître d'ouvrage et les différents intervenants concernés, du schéma directeur de la qualité						
Le suivi particulier de la mise en œuvre de certains éléments d'ouvrages, nécessitant une présence permanente						
La détermination des coûts d'exploitation et de maintenance, la justification des choix architecturaux et techniques par l'analyse du coût global de l'ouvrage en proposant éventuellement la mise en place d'un système de gestion						
L'assistance au maître d'ouvrage dans la définition et la mise en œuvre de projets particuliers de paysage						
L'assistance au maître d'ouvrage par des missions d'expertise en cas de litige avec des tiers						

|

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

