Bilan

Retours D'experience

les architectes ouvrent leurs portes

6>7 juin 2014

VENEZ DÉCOUVRIR LES COULISSES DE L'ARCHITECTURE

www.portesouvertes.architectes.org

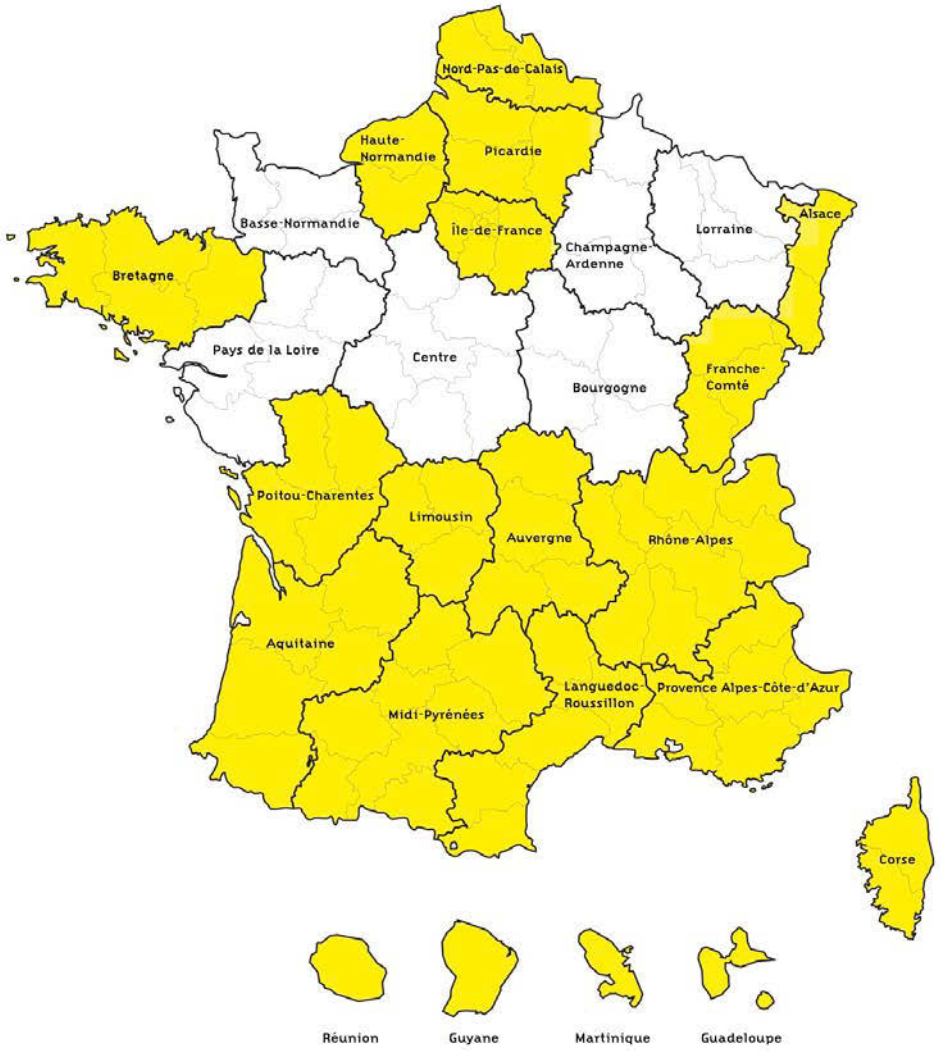
Ressenti

ORDRE DES ARCHITECTES

>Projection 2015

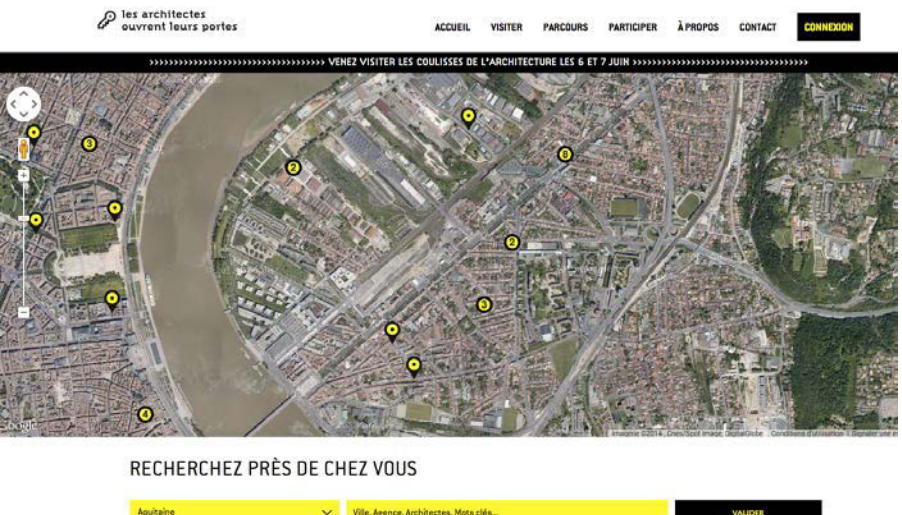
RAPPEL

MOBILISATION EN FRANCE ET EN AQUITAINE



UNE IDENTITÉ VISUELLE

UN SITE INTERNET

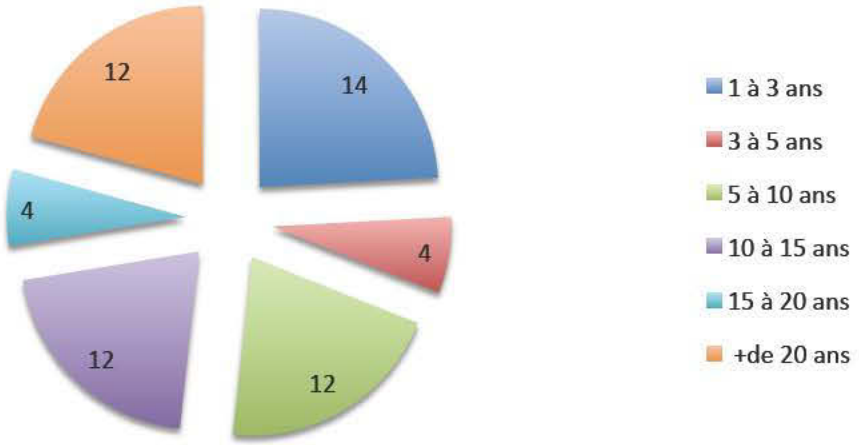


UN KIT DE COMMUNICATION

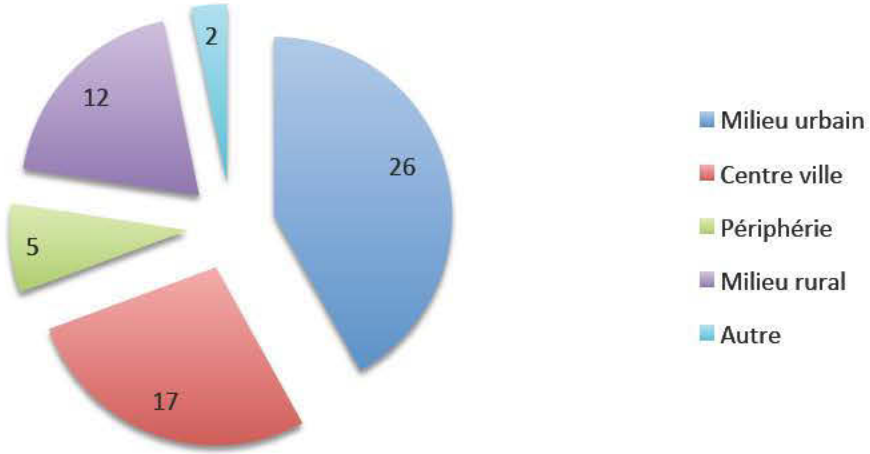
LE BILAN EN CHIFFRES EN AQUITAINE

PROFIL DES AGENCES

Age de l'agence

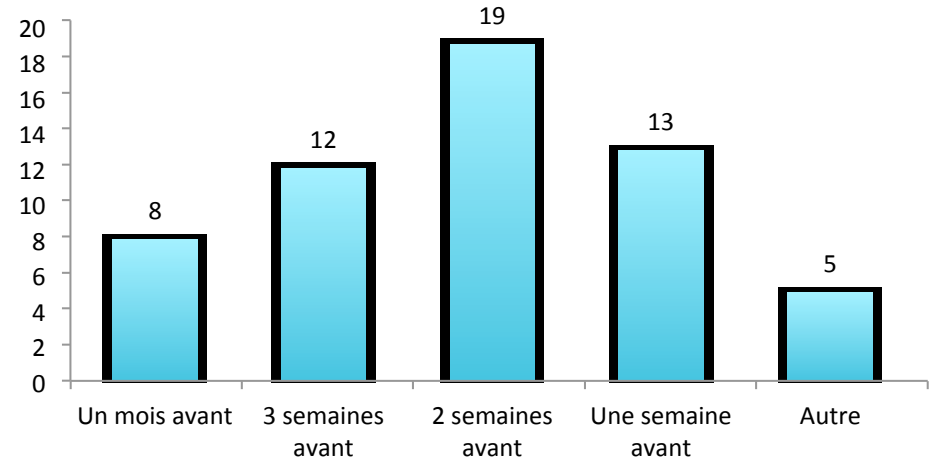


Où exercez-vous

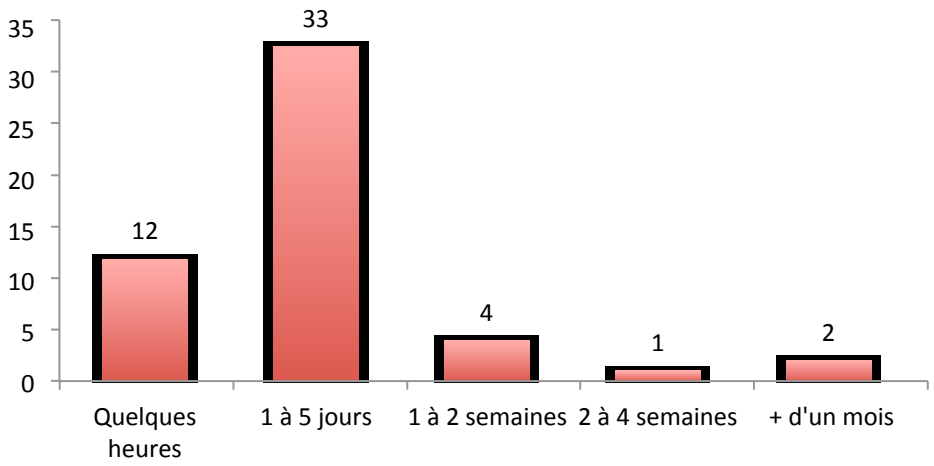


TEMPS CONSACRE A L'ACTION

Début de la mobilisation

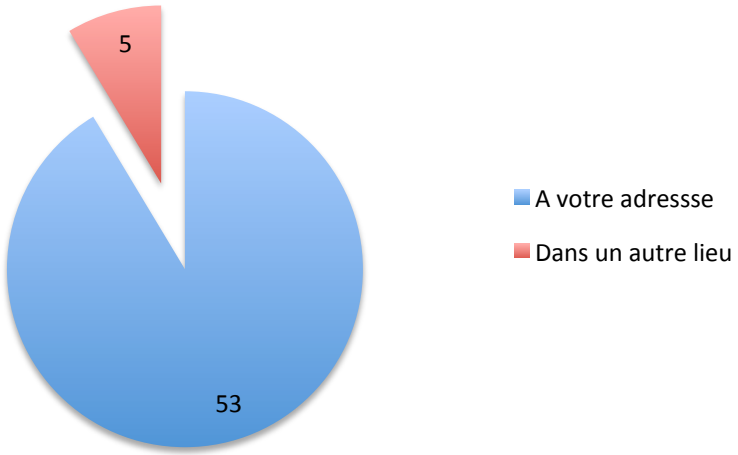


Temps consacré à l'action (hors JPO)?

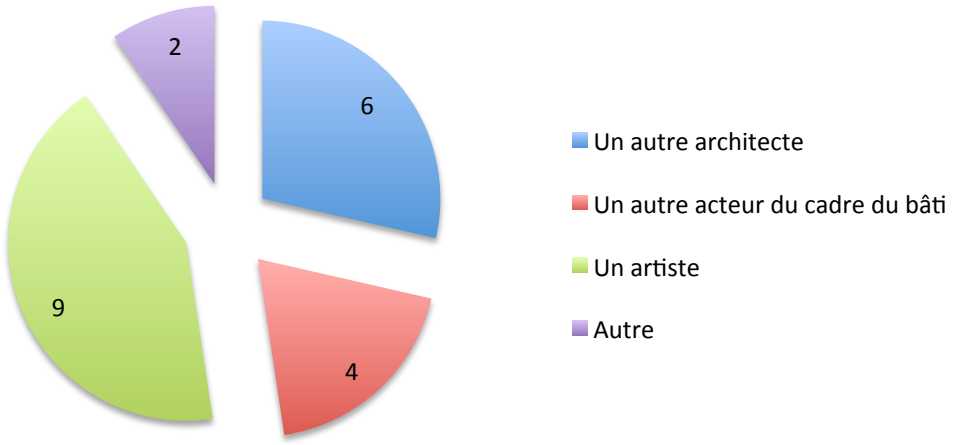


VOUS AVEZ OUVERT VOS PORTES : Où et A qui ?

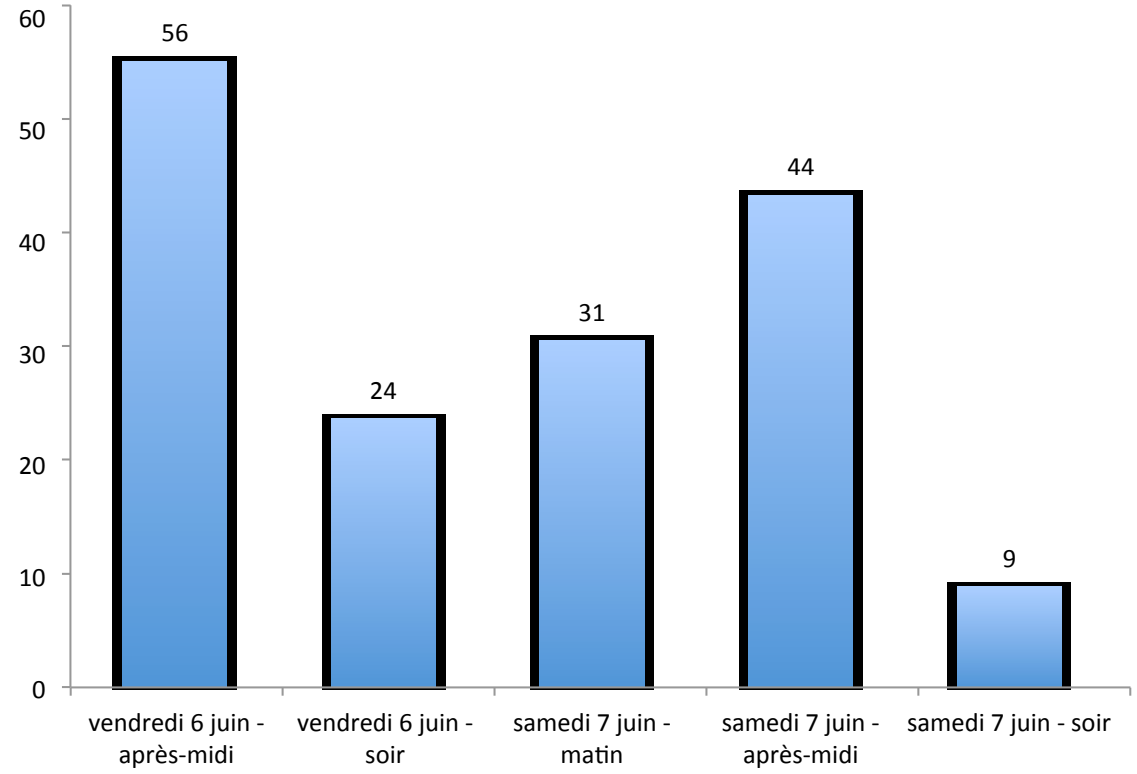
Où avez-vous ouvert vos portes ?

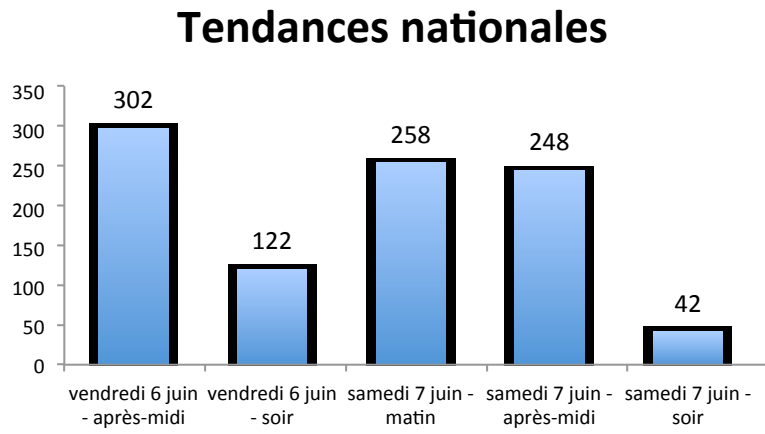


Accueil d'un autre professionnel ?



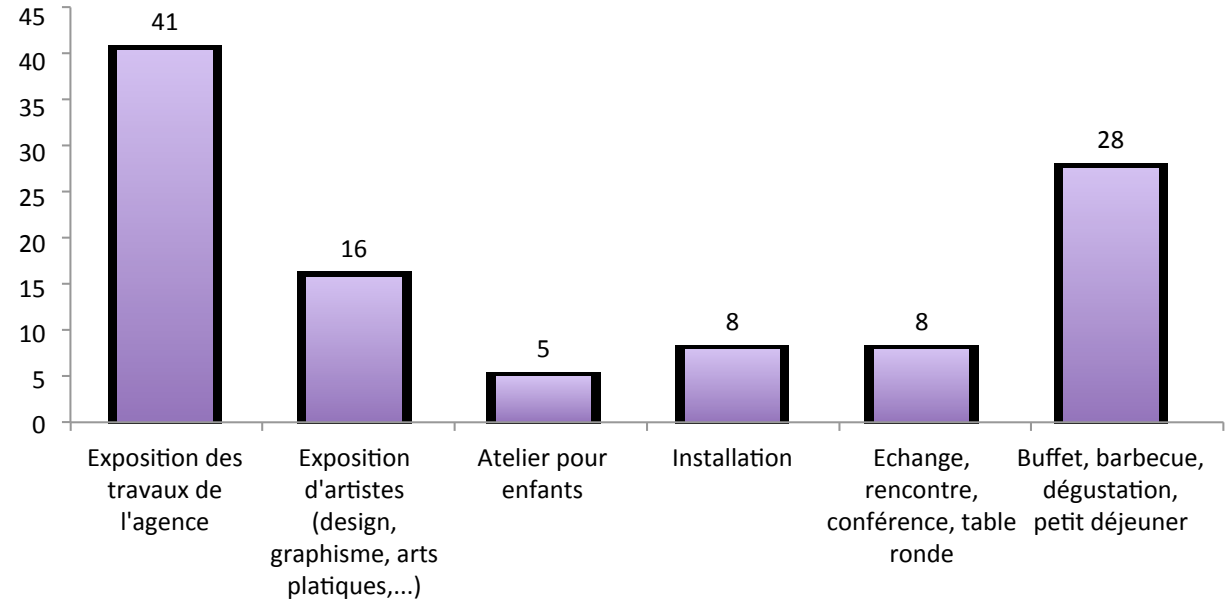
… Quand ?


60
50
40
30
20
10
0
56
24
31
44
9
vendredi 6 juin - après-midi
vendredi 6 juin - soir
samedi 7 juin - matin
samedi 7 juin - après-midi
samedi 7 juin - soir

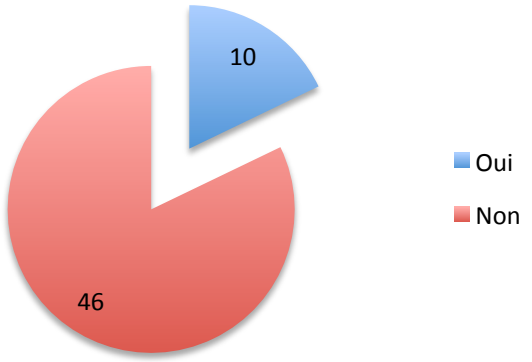

Tendances nationales
350
300
250
200
150
100
50
0
302
122
258
248
42
vendredi 6 juin - après-midi
vendredi 6 juin - soir
samedi 7 juin - matin
samedi 7 juin - après-midi
samedi 7 juin - soir

ANIMATIONS

Animations particulières

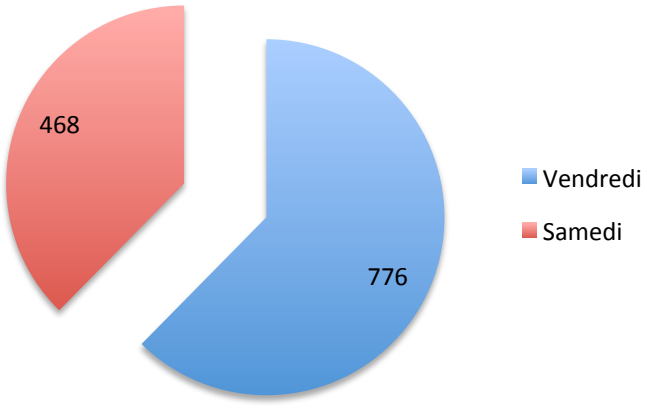


Animations partenaires autour

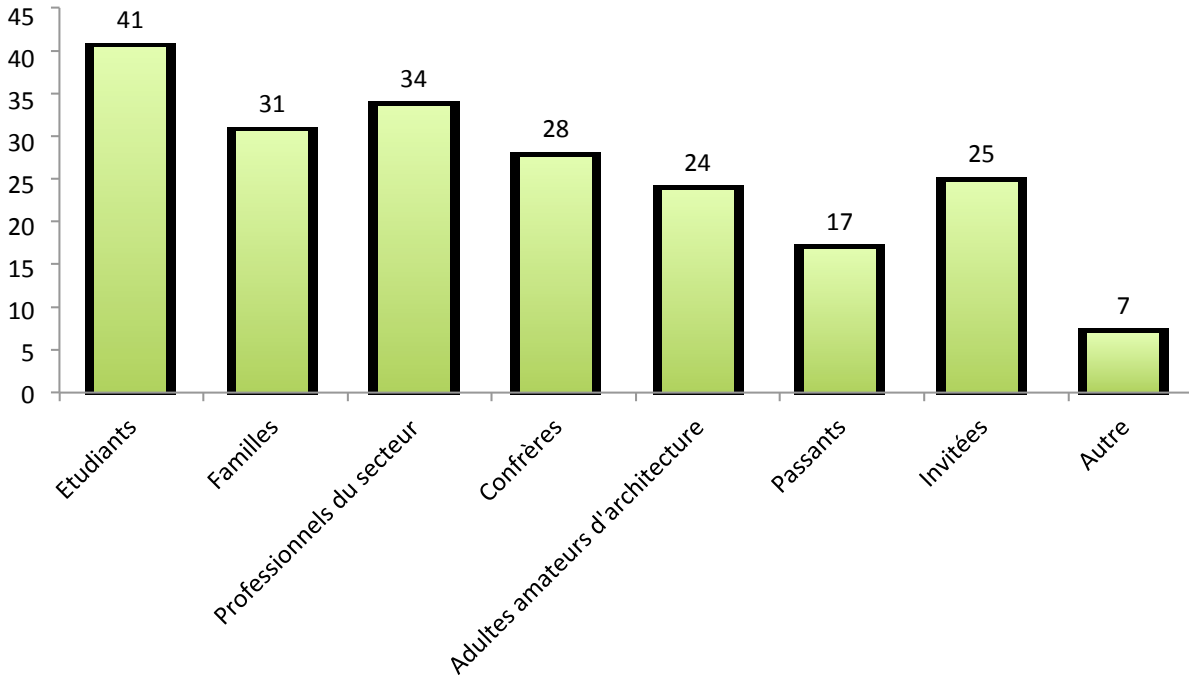


LES VISITEURS

Nombre de visiteurs

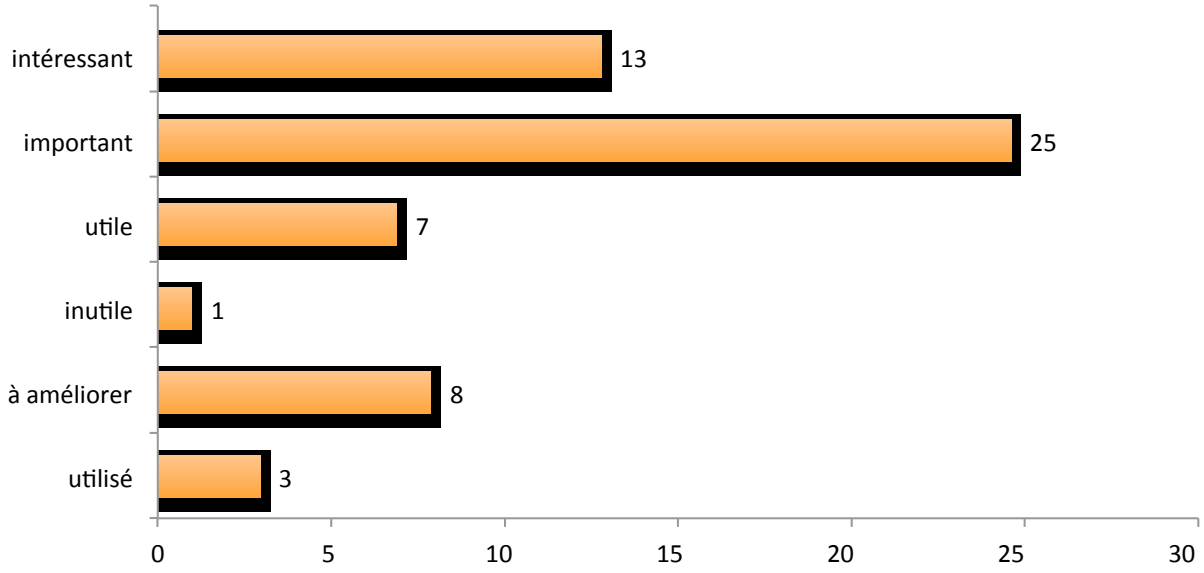


Profil des visiteurs

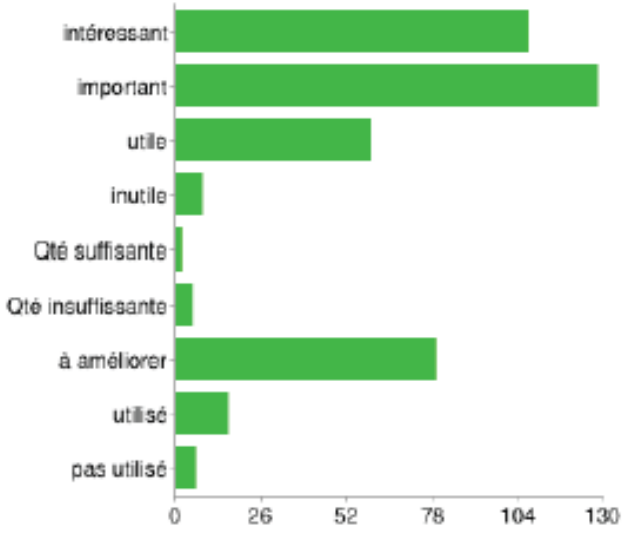


AVIS SUR LES OUTILS DE COMMUNICATION

Le site Internet

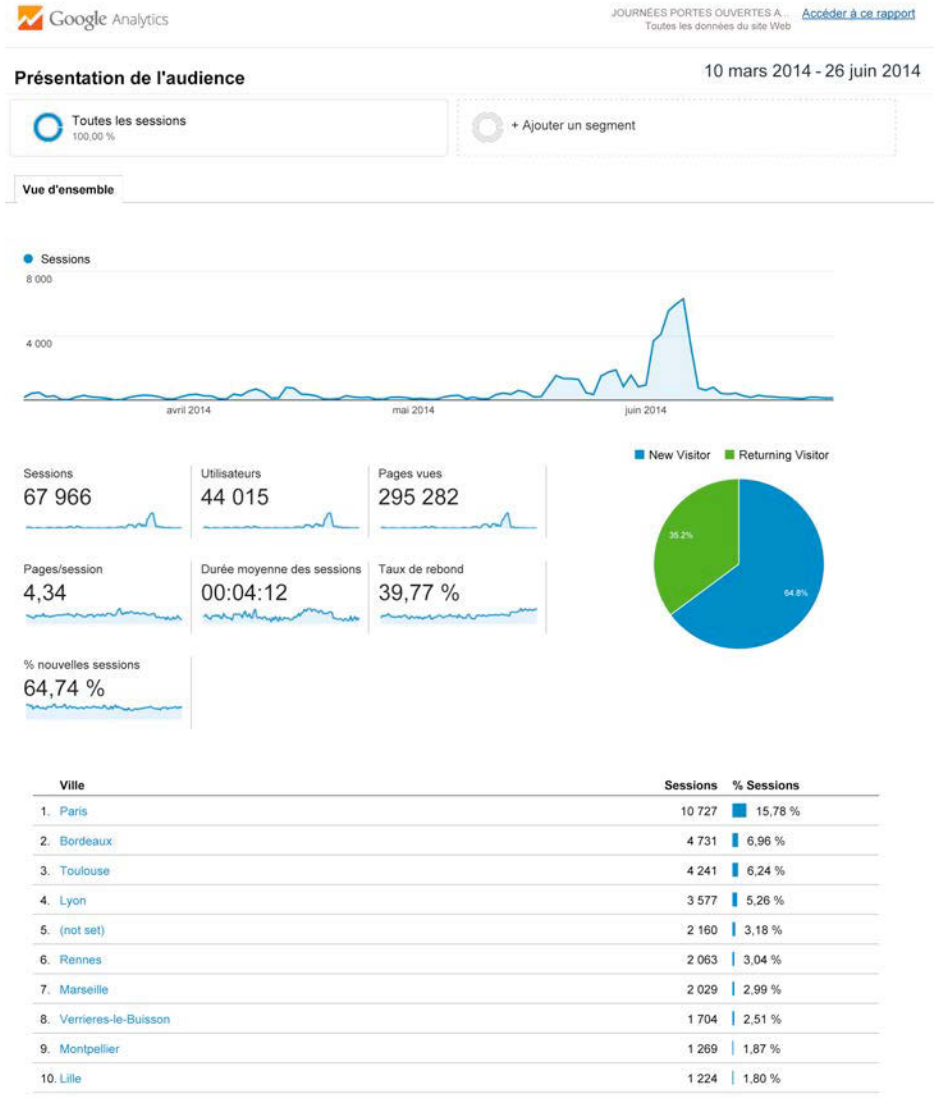


Tendances nationales



Audience site internet

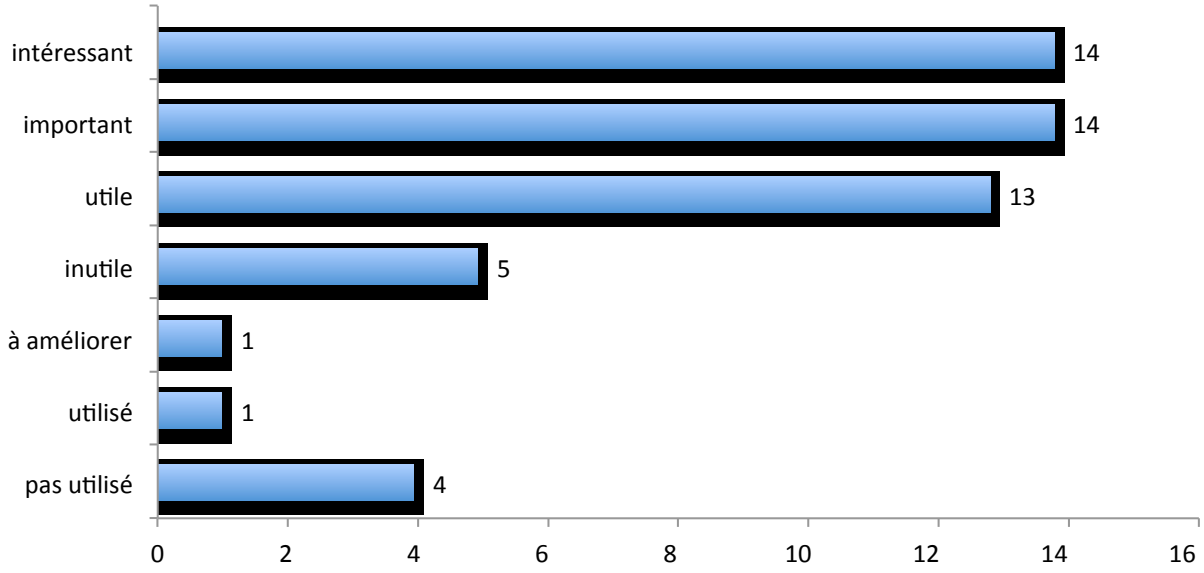
Ville	Sessions	% Sessions
1. Paris	7 074	15,65 %
2. Bordeaux	3 213	7,11 %
3. Toulouse	2 750	6,08 %
4. Lyon	2 465	5,45 %
5. Verrieres-le-Buisson	1 432	3,17 %
6. Marseille	1 417	3,13 %
7. (not set)	1 363	3,01 %
8. Rennes	1 319	2,92 %
9. Strasbourg	893	1,98 %
10. Lille	818	1,81 %



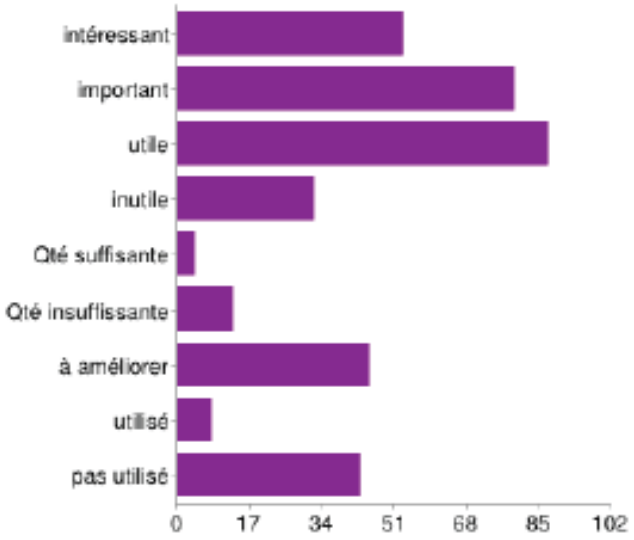
Ville	Sessions	% Sessions
1. Paris	10 727	15,78 %
2. Bordeaux	4 731	6,96 %
3. Toulouse	4 241	6,24 %
4. Lyon	3 577	5,26 %
5. (not set)	2 160	3,18 %
6. Rennes	2 063	3,04 %
7. Marseille	2 029	2,99 %
8. Verrieres-le-Buisson	1 704	2,51 %
9. Montpellier	1 269	1,87 %
10. Lille	1 224	1,80 %

AVIS SUR LES OUTILS DE COMMUNICATION

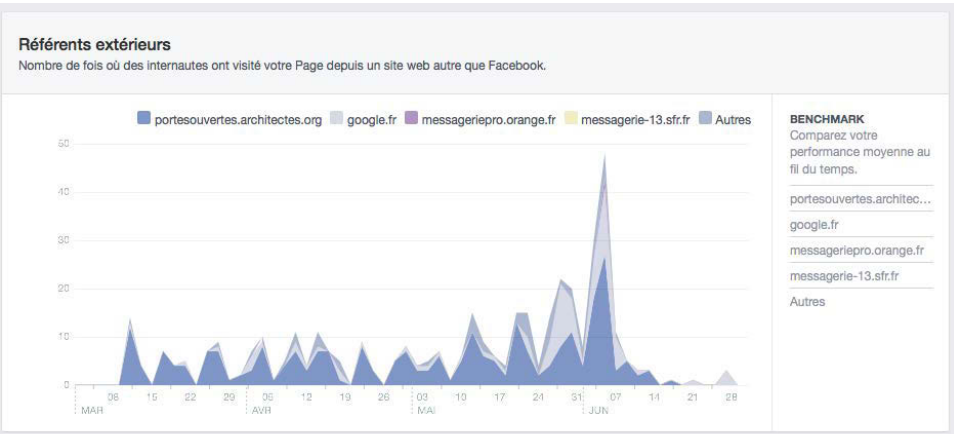
Les réseaux sociaux

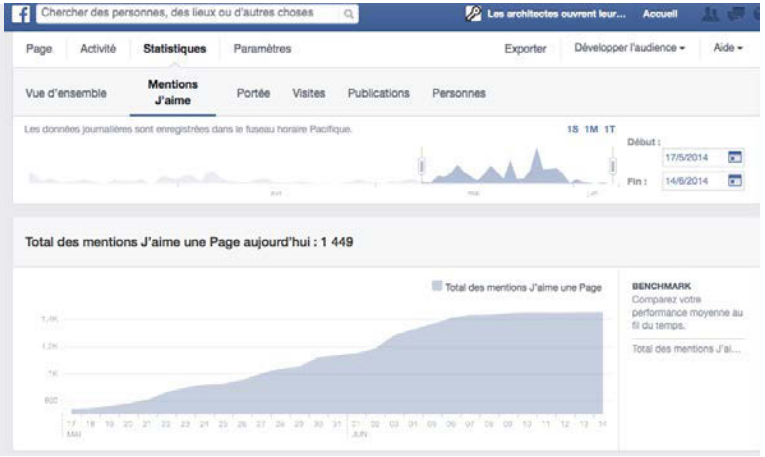


Tendances nationales



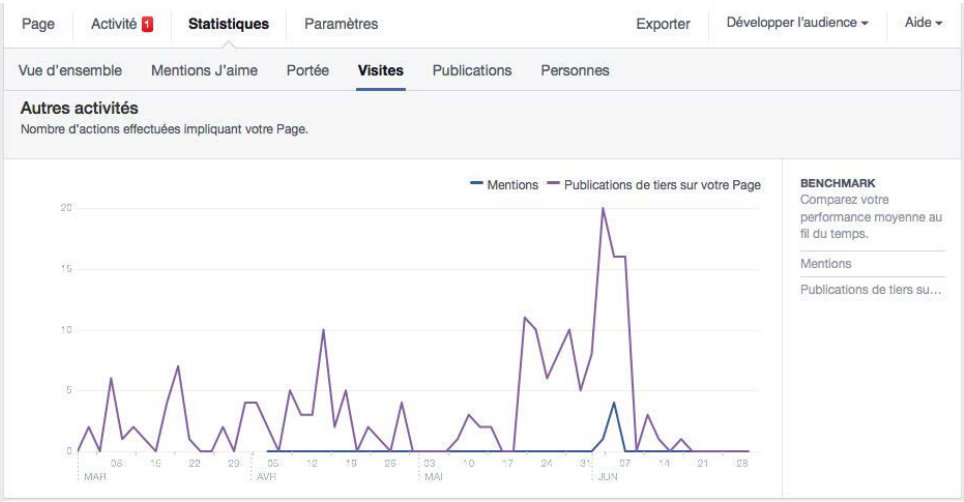
Facebook


Référents extérieurs
Nombre de fois où des internautes ont visité votre Page depuis un site web autre que Facebook.
portesouvertes.architectes.org
google.fr
messageriepro.orange.fr
messagerie-13.sfr.fr
Autres
BENCHMARK
Comparez votre performance moyenne au fil du temps.
portesouvertes.architec...
google.fr
messageriepro.orange.fr
messagerie-13.sfr.fr
Autres
MAR
AVR
MAI
JUN

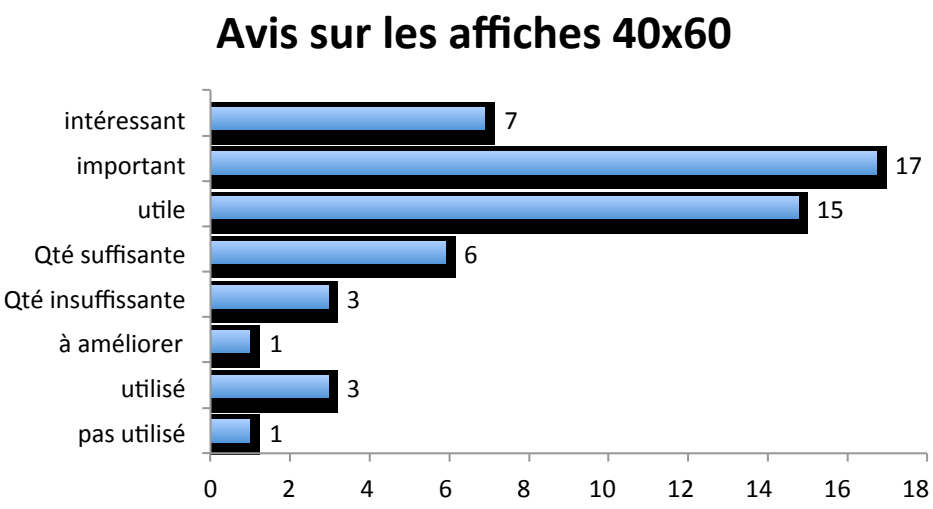

Chercher des personnes, des lieux ou d'autres choses
Les architectes ouvrent leur...
Accueil
Page
Activité
Statistiques
Paramètres
Exporter
Développer l'audience
Aide
Vue d'ensemble
Mentions J'aime
Portée
Visites
Publications
Personnes
Les données journalières sont enregistrées dans le fuseau horaire Pacifique.
1S 1M 1T
Début :
17/5/2014
Fin :
14/6/2014
Total des mentions J'aime une Page aujourd'hui : 1 449
Total des mentions J'aime une Page
BENCHMARK
Comparez votre performance moyenne au fil du temps.
Total des mentions J'ai...

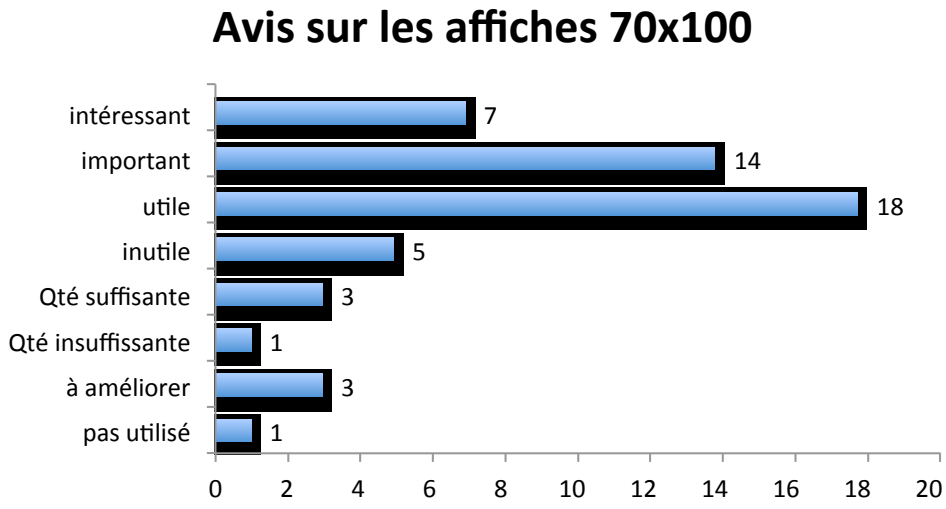
Page
Activité 1
Statistiques
Paramètres
Exporter
Développer l'audience
Aide
Vue d'ensemble
Mentions J'aime
Portée
Visites
Publications
Personnes
Les données journalières sont enregistrées dans le fuseau horaire Pacifique.
1S 1M 1T
Début :
1/3/2014
Fin :
1/7/2014
mar
avr
mai
jun

Visites de Page et d'onglets
Le nombre de fois où les onglets de votre Page ont été vus.
Journal
Onglet Informations
Onglet J'aime
Onglet Photos
Autres
BENCHMARK
Comparez votre performance moyenne au fil du temps.
Journal
Onglet Informations
Onglet J'aime
Onglet Photos
Autres
MAR
AVR
MAI
JUN


Page
Activité 1
Statistiques
Paramètres
Exporter
Développer l'audience
Aide
Vue d'ensemble
Mentions J'aime
Portée
Visites
Publications
Personnes
Autres activités
Nombre d'actions effectuées impliquant votre Page.
Mentions
Publications de tiers sur votre Page
BENCHMARK
Comparez votre performance moyenne au fil du temps.
Mentions
Publications de tiers su...
MAR
AVR
MAI
JUN

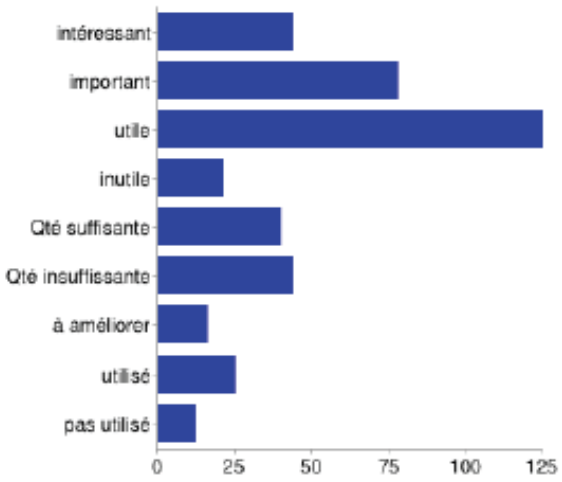
AVIS SUR LES OUTILS DE COMMUNICATION



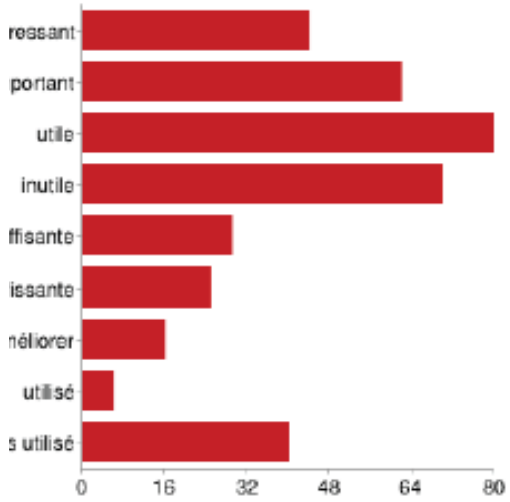


LES OUTILS DE COMMUNICATION : Tendances nationales

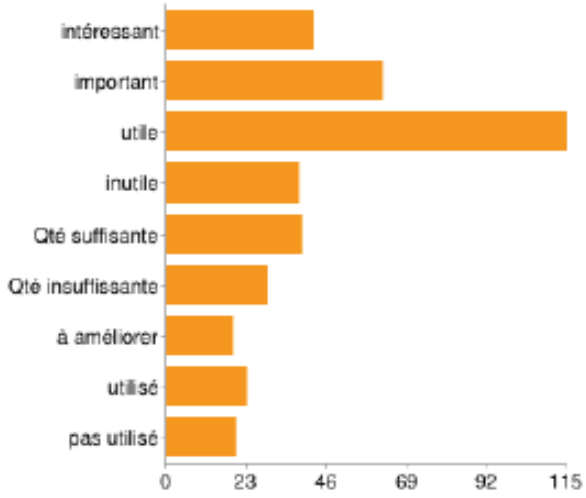
Affiches 40x6O



Affiches 120x176

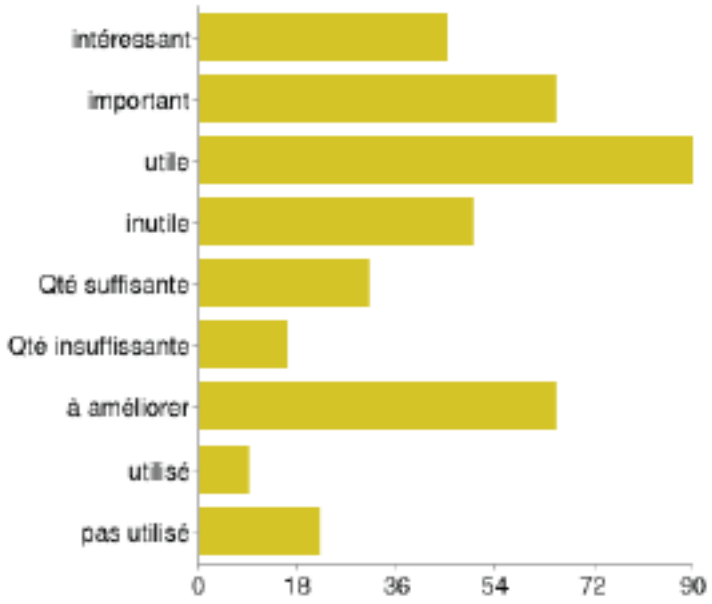


Affiches 70x100

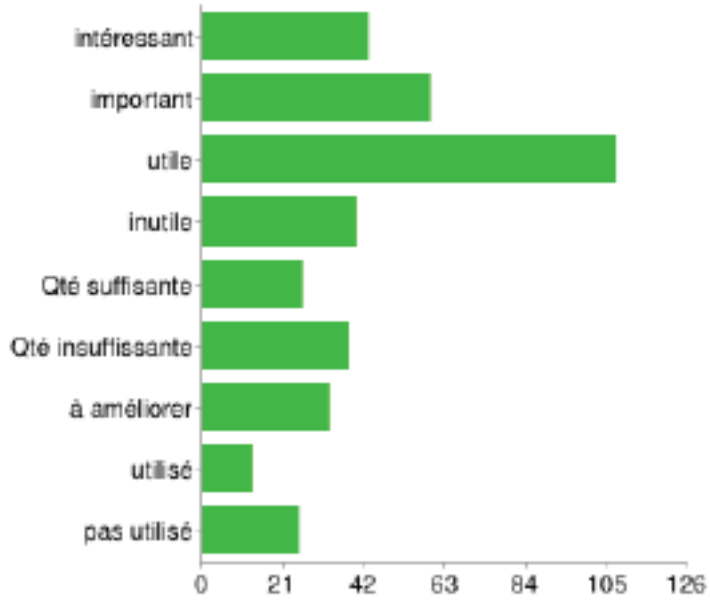


LES OUTILS DE COMMUNICATION : Tendances nationales

Programmes

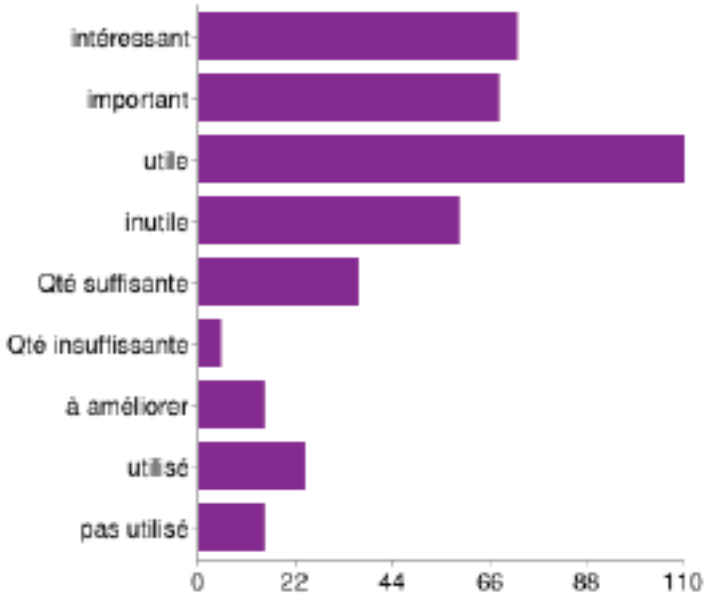


Flyers

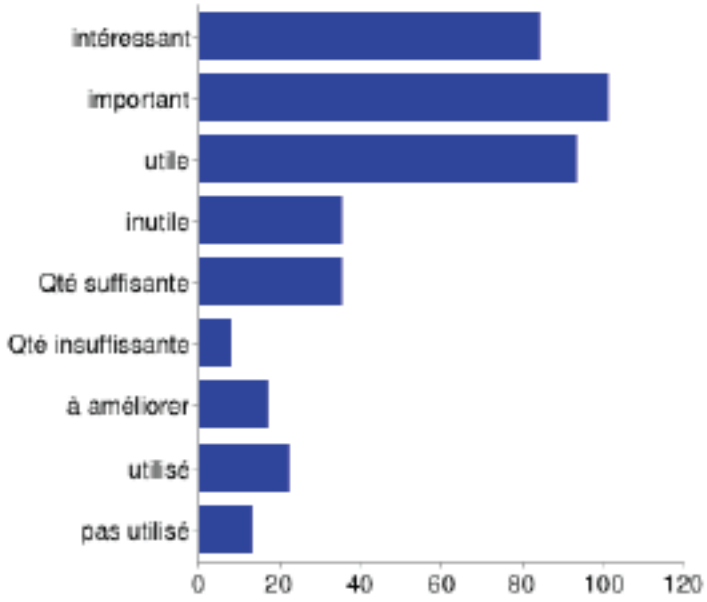


LES OUTILS DE COMMUNICATION : Tendances nationales

Ruban adhésif

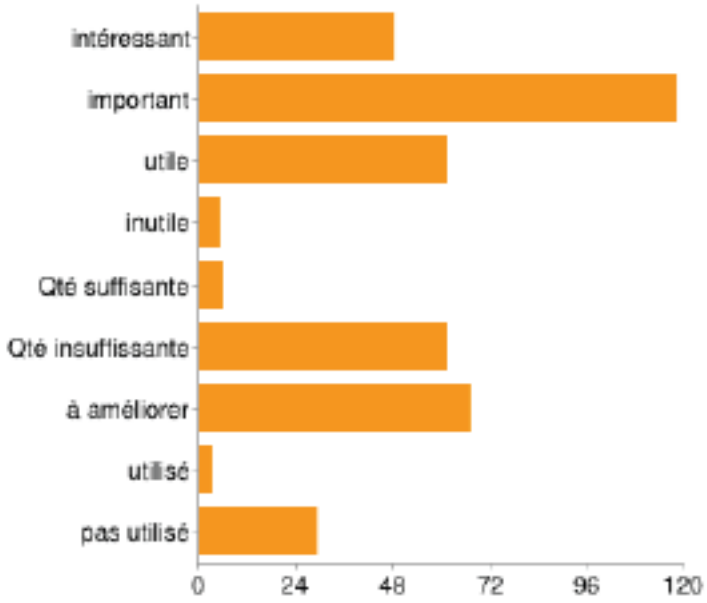


Adhésif clé

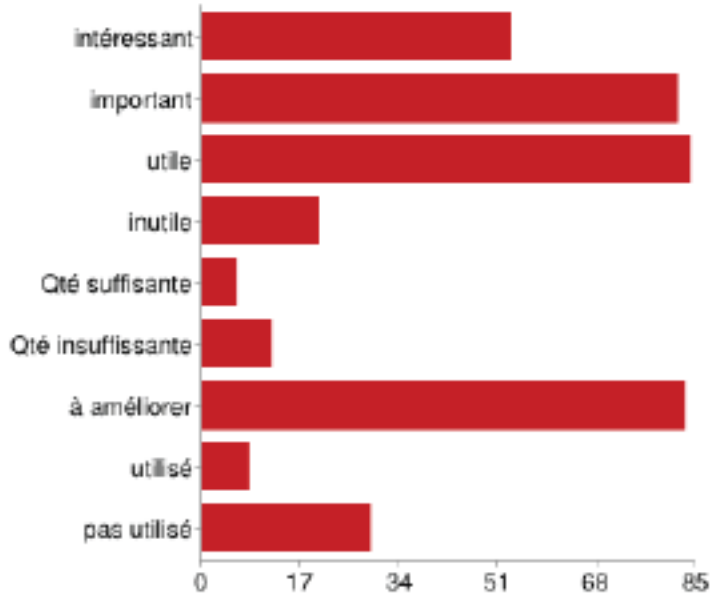


LES OUTILS DE COMMUNICATION : Tendances nationales

Communiqué de presse

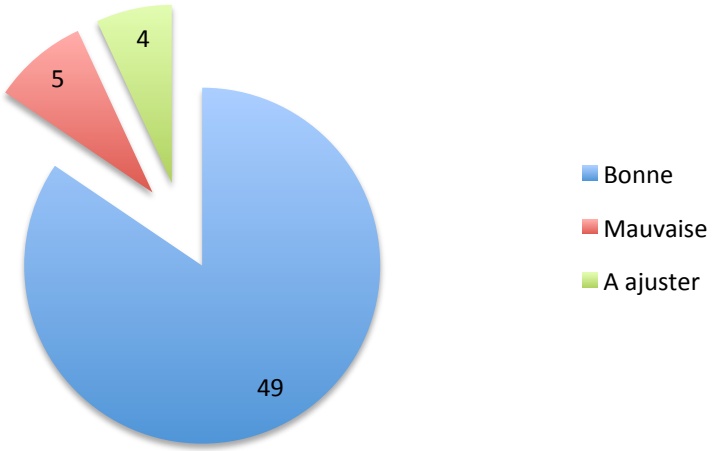


Boîte à outils communication numérique

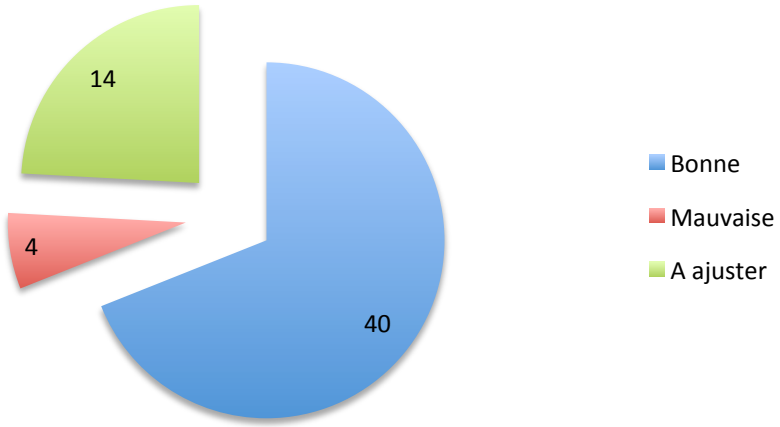


LA MANIFESTATION

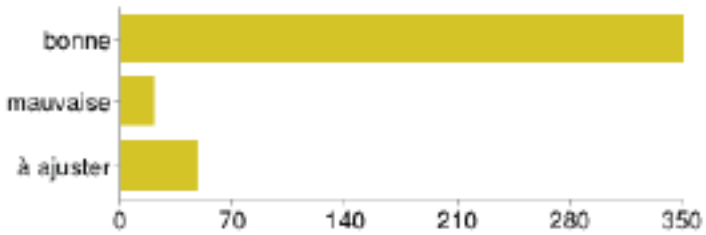
Moment : fin de semaine

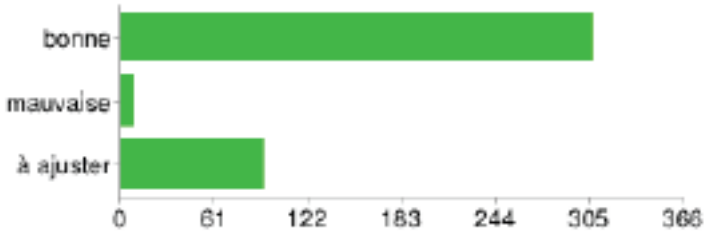


Durée



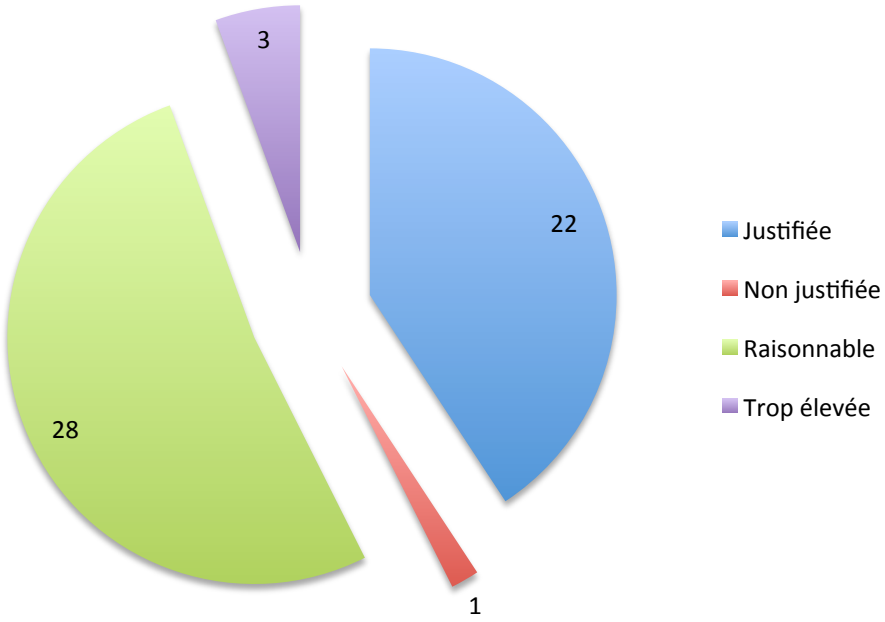
Tendances nationales



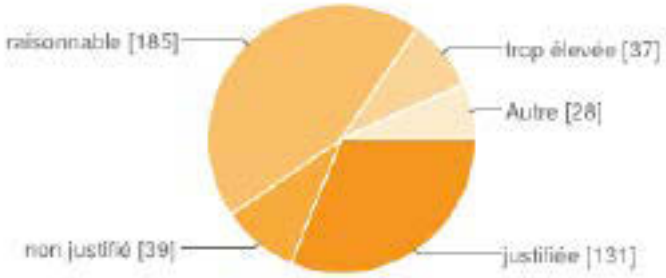


PARTICIPATION FINANCIERE

La participation financière



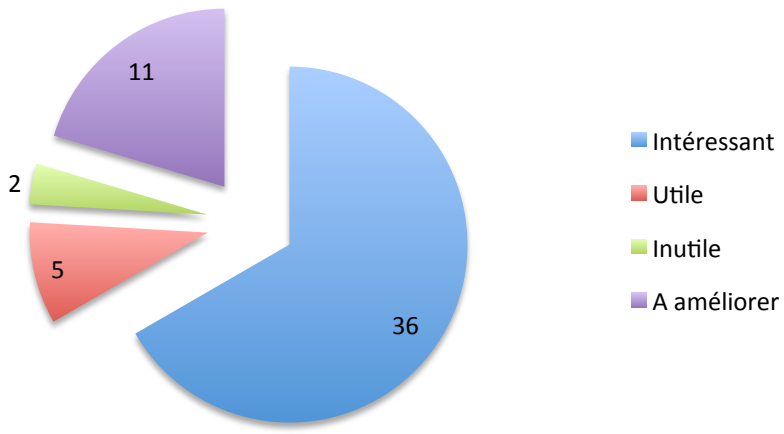
Tendances nationales



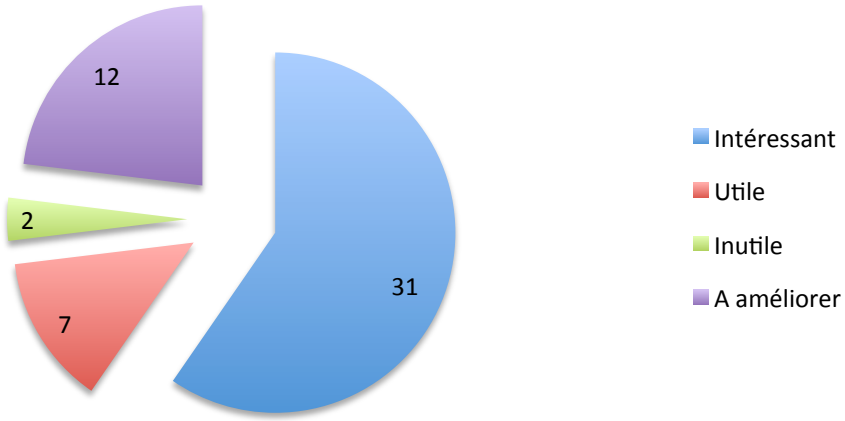
justifiée	**131**	31 %
non justifiée	**39**	9 %
raisonnable	**185**	44 %
trop élevée	**37**	9 %
Autre	**28**	7 %

PRINCIPE DES CIRCUITS ET DES ETUDIANTS

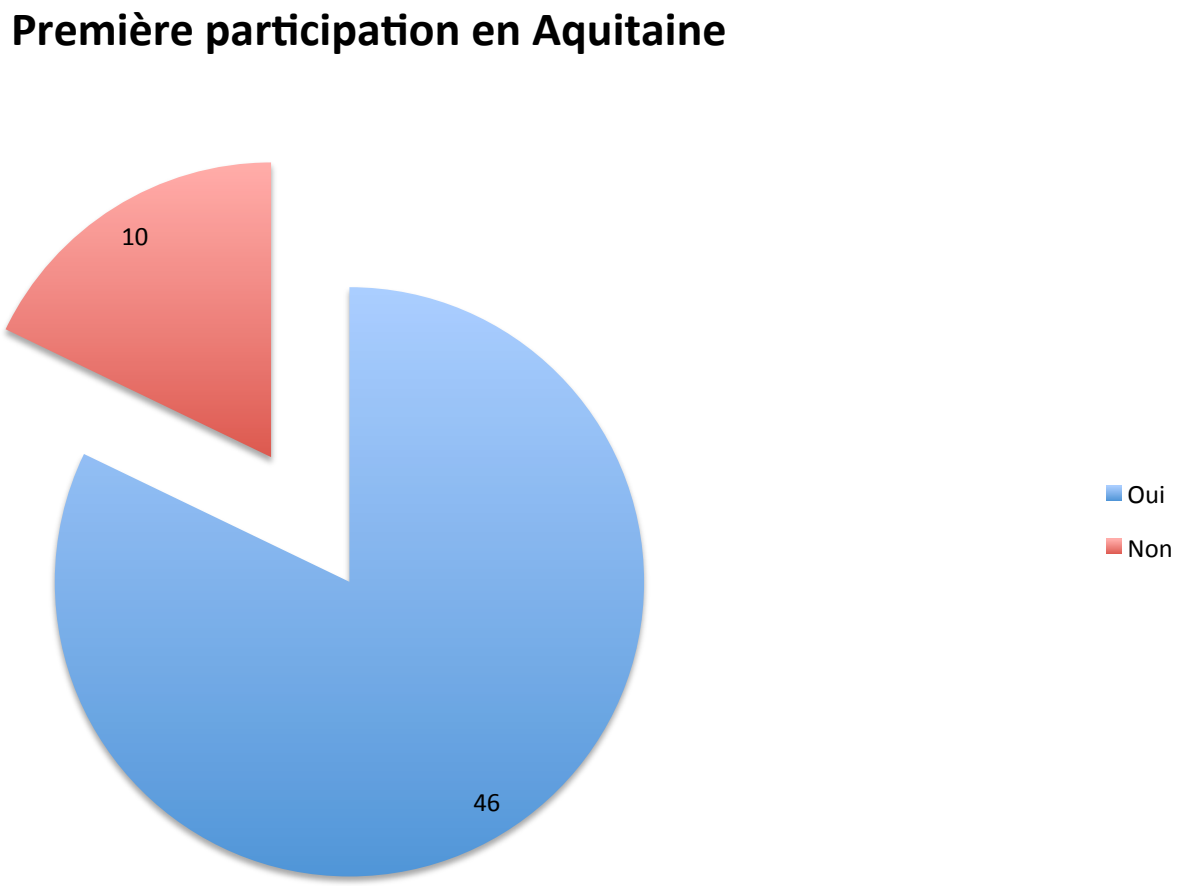
Principe des circuits



Recours aux étudiants



LES PARTICIPANTS EN AQUITAINE



QU'EST CE QUI VOUS A DECIDE A PARTICIPER

Besoin …

*« Créer de nouveaux **contacts**,*
*trouver de nouveaux **clients** »*

Envie …

***« Démocratiser** notre métier »*

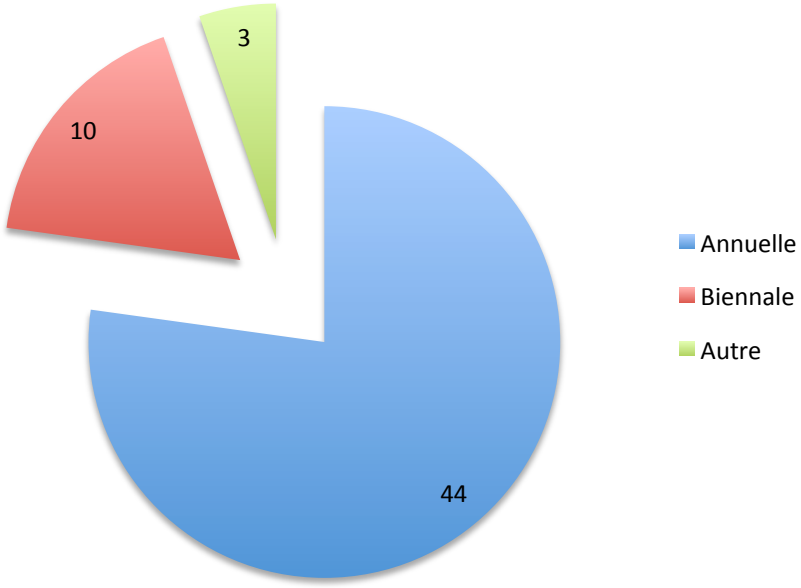
*« Le principe d'une **action collective »***

Partage …

« La prise de conscience de l'importance de
***la communication** pour notre métier . »*

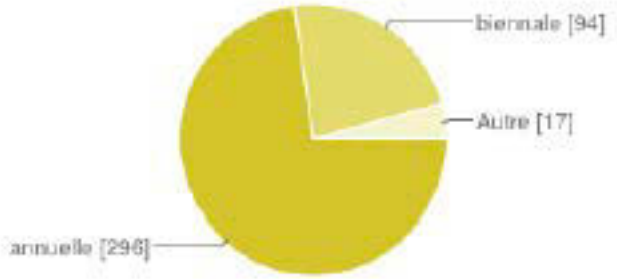
RYTHME DE LA MANIFESTATION

Quel devrait être le rythme de la manifestation



Tendances nationales

Si oui, quel devrait être le rythme de cette manifestation



annuelle	296	73 %
biennale	94	23 %
Autre	17	4 %

SUGGESTIONS DATES

*« A prévoir plutôt à l'**automne** … »*

*« Opération à coupler avec les **journées du patrimoine »***

*« Il faudrait que les **journées A vivre** se déroulent en même temps. »*

*« Dates à maintenir pour cohérence de la **récurrence »***

SUGGESTIONS ORGANISATION

*« Garder la même charte graphique : **la clé »***

*« Transmettre **kit de communication** plus tôt »*

*« Retenir simplement l'idée d'une **soirée de clôture** »*

*« Trop peu de **presse** et de **médias** sur l'événement »*

SUGGESTIONS GENERALES

*« **Anticiper** un peu plus l'événement »*

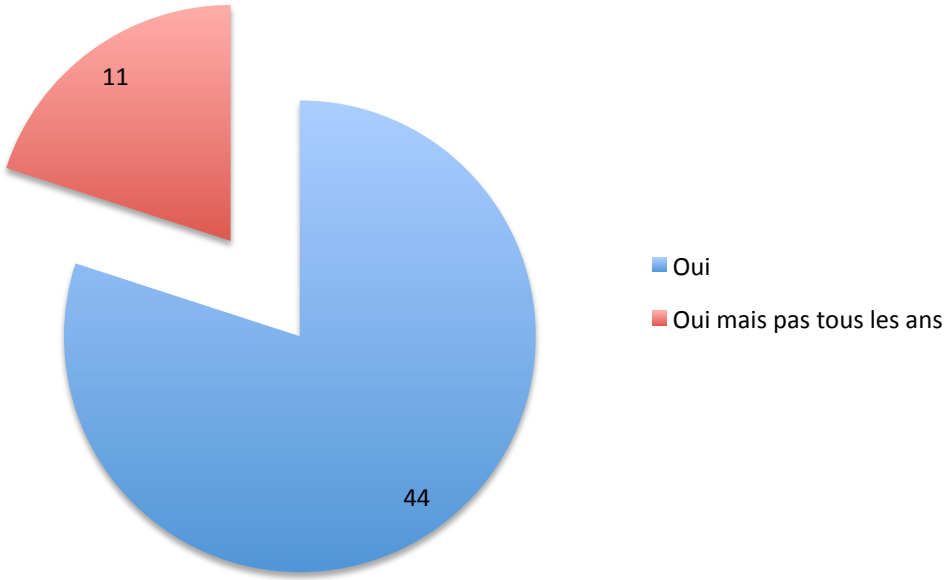
*« Créer plus de **lien** entre les agences »*

*« Il faut **préparer les visites** avant pour impliquer les agences »*

*« Faire un **reportage** de notre métier pour les médias »*

Seriez-vous prêt à recommencer ?

Seriez-vous prêt à recommencer



Tendances nationales

oui	325	77 %
non	12	3 %
oui mais pas tous les ans	57	13 %
Autre	30	7 %

POURQUOI PAS TOUS LES ANS

*« Prend **beaucoup de te**mps »*

*« Difficile de **se renouveler** tous les ans »*

POURQUOI SERIEZ-VOUS PRÊT A RECOMMENCER

*« Pour participer à rendre **le métier plus accessible** au grand public. »*

*« Le métier d'architecte se doit d'être **démystifier** par rapport à la vision commune »*

*« Amène de surcroit des **affaires »***

*« Pour que cet évènement devienne **incontournable** »*

LES JPO EN IMAGES

Débats, conférences et réunions

L’Aquitaine site pilote

Préparation des kits de communication pour les 20 régions

Remise des kits au 308

La signalétique dans la ville

Prêt pour le Jour J

Whyarchi

A-traits

Action architecture

Bawa

Jour J la Team JPO avant le départ

Jour J dans les agences & au 308

Agence Cazaux-daries

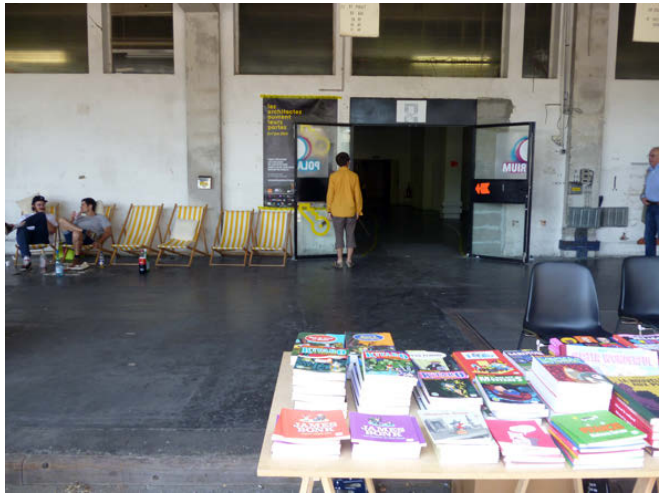
Au 308

Chez Pepitomicorazon

Agence A-traits

Animations

Avec Natacha Boidron



Chez Pola

Soirée de clôture au 308

LA PRESSE
Locale & Nationale

Les écoliers découvrent le métier d'architecte

ATELIER SCOLAIRE
Des écoliers de Léon-Say ont reçu un architecte et réalisé des travaux ludiques.

Dans le cadre des journées portes ouvertes des métiers d'architecte, les élèves de CM1 et CM2 de l'école Léon-Say ont reçu la visite de Pierre Marsan, architecte, venu présenter sa profession. « Le but est de sensibiliser au métier et aussi à l'architecture, pour mieux comprendre ce secteur, dès le plus jeune âge », précise le professionnel.

Beaucoup d'intérêt chez les scolaires pour la découverte du métier d'architecte. © FRANCIS LARRIEU

Une visite aujourd'hui

La classe a réalisé des volumes, à partir de cartes postales. « L'enfant construit, comme un architecte, c'est la partie créative de cette profession, c'est ludique et instructif », poursuit Pierre Marsan qui a également présenté quelques maisons de sa réalisation. Aujourd'hui, les élèves iront visiter la maison-bureau de l'architecte, rue Amédée-Roussille.

responsable du centre de recherches archéologiques sur les Landes, Luc Detrain, assistant scientifique et technique Inrap Grand Sud-Ouest et Franç Réchin, maître de conférences UPPA, Laboratoire ITEM. Ouve tous.

Les Ateliers de l'Auberge. F théâtre Bourbaki : « Work in progress » (groupe adultes), à 20 h 30. 5 € à partir de 8 ans. Résas : 06 63 08 03 83.

Défense des consommateu Permanence de l'Association Familiale Laïque pour l'aide aux usagers et pour la défense des consommateurs de 9 h à 11 (au 32 cours Lyautey). Tél. 05 59 27 19 56. Sur RDV.

Cap Sud-Ouest. Réunion d'i pour la recherche d'emploi à 9 h

ZOOM

Journées portes ouvertes les 6 et 7 juin

Lors de la manifestation nationale des journées portes ouvertes ces 6 et 7 juin, des agences d'architectes ouvrent leurs portes afin de permettre à tous de faire mieux connaissance avec le métier d'architecte, son rôle, ses missions, tous sont les bienvenues : étudiants, adultes, enfants, curieux d'architecture... c'est la désacralisation de l'architecte ouvert à tous et pour tous.
Plusieurs adresses sur Pau et les environs dont le Pavillon de l'Architecture, 3 place de la Monnaie : le vendredi 6 juin de 14 h à 18 h et le samedi 7 juin de 10 h à 12 h et de 14 h à 18 h. Entrée libre, Exposition de projets de nombreux architectes.
Portes ouvertes également à Pau l'Agence Ona, 1 rue Faget de Baure (06 13 58 91 10) ; chez BMTB architectes au 25 rue Emile-Guichenné (05 47 92 01 82). Chez Nlarchi rue Gambetta (05 59 02 68 68), cabinet Florence Maury, place de la Monnaie (06 66 70 24 19) et chez Pierre Marsan au 38 rue Amédée-Roussille au 06 23 88 70 66.

bonne

PAU
CAFÉ DU PASSAGE

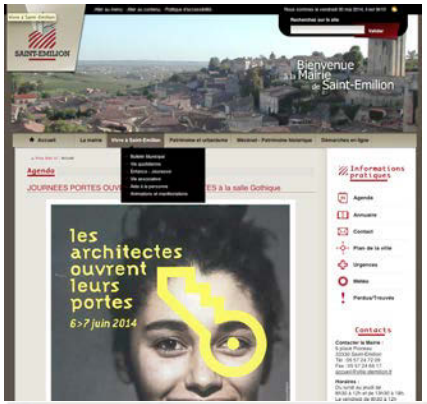
Des produits frais et de saison cuisinés avec générosité et servis avec le sourire. Un cadre unique, rigolo et chaleureux avec une grande terrasse pour se détendre et déguster un cheesecake l'après-midi. Ouvert du lundi au samedi. Service de 12h à 22h, 23h le WE
Place Reine Marguerite - PAU
tél. 05 59 06 29 17

BILLÈRE
AU BORD DE L'EAU

Dans un cadre idyllique avec vue sur l et le golf de Billère, profitez d'une cu au feu de bois et à la plancha et cha une ardoise de suggestions. Parking. Fermé le dimanche.
Rue de la Gravière - BILLÈRE
tél. 05 59 62 15 62
www.tebordeleau.fr

POUR PARAITRE DANS CETTE RUBRIQUE, CONTACTEZ-NOUS : SUD OU

La République des Pyrénées



A Saint Emilion

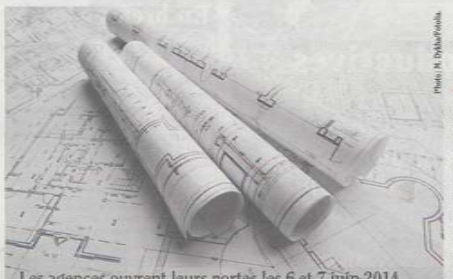


Photo : N. Dyblas/Fotolia

Les agences ouvrent leurs portes les 6 et 7 juin 2014

Profession architecte

Une manifestation organisée pour la première fois par l'ordre des architectes dans la France entière.

C'est un événement : le grand public pourra enfin découvrir les coulisses de l'architecture les vendredi 6 et samedi 7 juin prochain. Chaque professionnel mobilisé sera prêt à parler de son métier, à répondre aux questions, à montrer son savoir-faire, à écouter les envies... Un accueil personnalisé attend les amateurs d'architecture, néophytes, amoureux du paysage, aux quatre coins de la France. Autant de lieux que de personnalités, de taille d'agences, de modes de fonctionnement et de types de projets : du particulier au public, de l'industriel au bâtiment de bureau, du mini-projet à la maxi-réalisation (maison individuelle, médiathèque, immeuble collectif, aménagement paysager urbain).
Initiées et organisées par les conseils régionaux de l'ordre des architectes, coordonnées par le conseil régional de l'ordre des architectes d'Aquitaine, soutenues par le conseil national de l'ordre, et menés en partenariat avec les Maisons de l'architecture, ces journées permettront de pénétrer les lieux et « les secrets » de la fabrication de notre cadre de vie. Ils favoriseront la rencontre du public avec des professionnels investis, au cœur de l'innovation, conscients des enjeux environnementaux, de l'importance de la demeure pour chacun d'entre nous, mais dont la réalité du fonctionnement et des pratiques reste mystérieuse pour le plus grand nombre.

Un homme de l'art inaccessible ?

Mais pourquoi ces portes ouvertes ? Tout simplement parce que le grand public ne sait pas précisément ce que font les architectes. Qu'il s'agisse de prescripteurs ou de simples utilisateurs, ils ont beaucoup à apprendre sur cette profession. Pourtant, les architectes participent activement à la qualité de notre cadre de vie, en édifiant des infrastructures publiques (mairies, médiathèques, salles de spectacles, lieux de vies ou de loisirs) ou privées (maison individuelle, habitat collectif). Face à la pénurie de logements, de nombreux nouveaux projets de construction sont lancés et de nouvelles réglementations mises en œuvre par le gouvernement. Il s'agit alors pour ces professionnels d'assurer un logement pour tous, en accord avec les normes architecturales et les préoccupations éco-responsables. Un logement qui corresponde aussi aux besoins quotidiens et aux capacités financières de chacun. C'est ainsi qu'ils ont un rôle indispensable à jouer dans notre quotidien, mais ce rôle n'est pas suffisamment identifié par le grand public.
Pour les architectes, il s'agit, grâce à ces portes ouvertes, de démystifier l'image véhiculée par l'imaginaire collectif : un homme de l'art inaccessible. En effet, proche et disponible, l'architecte est le mieux placé pour assister les particuliers dans toutes les opérations de suivi de chantiers. L'on a tendance à penser qu'engager un architecte est trop onéreux. Pourtant, c'est un gage de qualité qui permet de faire jouer la concurrence entre les différentes entreprises. Faire appel à un architecte, c'est aussi éviter les malfaçons, car il en va de sa réputation. Le projet qu'il conçoit est en effet sa meilleure publicité. La création est évidemment ce qui le caractérise et ces journées portes ouvertes seront pour tous la découverte de projets, de leur création à leur réalisation finale. Pour en savoir plus : www.architectes.org.

C. S.

À savoir

La France compte 29 831 architectes et agréés en architecture inscrits au tableau de l'ordre fin 2013. Environ 1 200 diplômés sortent chaque année des écoles d'architecture et environ 18 000 étudiants y sont inscrits. En 2013, 995 nouveaux architectes se sont inscrits. Le nombre moyen d'inscriptions à l'ordre par an est de 800, dont 500 nouvellement diplômés. La population professionnelle est concentrée sur quelques régions : l'Ile-de-France (33 % des inscrits), Rhône-Alpes (10,38 %), Paca (9,22 %), Aquitaine (5,68 %), Midi-Pyrénées (5,31 %), Languedoc-Roussillon (4,67 %) et Pays de la Loire (4,06 %).

En bref...

• HAUSSE DES DROITS DE MUTATION DANS DEUX NOUVEAUX DÉPARTEMENTS

L'article 77 de la loi n° 2013-1278 de finances pour 2014 a introduit une disposition permettant aux conseils généraux de relever, de manière provisoire, le taux de la taxe de publicité foncière ou du droit d'enregistrement au-delà de 3,80 % et dans la limite de 4,50 % pour les ventes immobilières conclues entre le 1er mars 2014 et le 29 février 2016. L'Aveyron et la Saône-et-Loire viennent compléter la liste des départements qui ont déjà décidé de procéder à un tel relèvement. Le taux passe donc à 4,50 % dans ces deux départements à partir du 1er mai et jusqu'au 29 février 2016. Une dizaine de départements n'ont pas encore pris de disposition en ce sens, dont les Bouches-du-Rhône, l'Isère, la Loire-Atlantique, les Yvelines et le Val d'Oise. L'Indre a annoncé ne pas souhaiter relever son taux.

• LE POUVOIR D'ACHAT IMMOBILIER AUGMENTE

Meilleurtaux.com, courtier en crédit immobilier, a souhaité analyser le type de bien acheté par ses clients. Ces nouveaux propriétaires se partagent une surface de 94 m² pour 2,3 personnes en moyenne. Une réalité qui révèle de nombreuses disparités. Ainsi, en France entière, la taille moyenne d'un foyer acquéreur est de 2,3 personnes mais chute à 1,9 personne à Paris. Quant au pouvoir d'achat immobilier : sur un an, les prix ont reculé partout, sauf à Lille. Montpellier voit ses prix baisser de plus de 6 %. À Strasbourg, c'est la baisse des prix qui rattrape la légère augmentation du meilleur taux négocié, pour obtenir un gain de pouvoir d'achat de plus de 2 m². Paris, malgré un prix au mètre carré moyen qui frôle les 8 600 €, est gagnante : non seulement, les acheteurs gagnent 0,5 m² de pouvoir d'achat, mais les frais de notaire n'augmenteront pas !

La République des Pyrénées

Agen. Les architectes ouvrent les portes de leurs cabinets

Article exclusif
réservé aux abonnés Voir l'offre Digital (/offre-digital/?url=http%3A%2F%2Fwww.ladepeche.fr%2Farticle%2F2014%2F06%2F04%2F1893346-architectes-mode-d-emploi.html)

Votre crédit de bienvenue en cours : 20 **articles**

Publié le 04/06/2014 à 03:47, **Mis à jour le 04/06/2014 à 08:03**

Agen (47) - «portes ouvertes» vendredi et samedi

Les architectes lot-et-garonnais veulent se faire connaître du grand public./ Photo Jean-Michel Mazet

Onze agences d'architecture vont ouvrir leurs portes vendredi et samedi. Objectif : se faire mieux connaître du grand public et faire comprendre un métier «accessible».

«Il faut le dire, notre profession n'est pas très bien connue ni même reconnue par le grand public.» Et si l'on excepte les grands noms de l'architecture, «qui ont le même cursus universitaire que les autres», comme Jean Nouvel, le Fumélois, les architectes semblent trop souvent «inaccessibles à la majorité de nos concitoyens». Voilà pourquoi, il y a un an, les architectes de l'Aquitaine innovèrent en montant une opération «portes ouvertes».

Argumenter et convaincre

Le concept parti de Bordeaux a fait son chemin: «Aujourd'hui l'idée de l'Ordre Aquitaine des architectes est déclinée partout en France». Les architectes, dans leur grande majorité, ouvrent leurs portes vendredi6 et samedi 7juin. «En Lot-et-Garonne, 11 architectes ont décidé de s'associer à cet événement», ajoute Claude Andrieu, promu porte-parole pour l'occasion. «La profession compte 80 architectes dans le département». Et si la profession est mal connue, c'est sans doute parce qu'elle est à la fois complexe, multiple et en manque de reconnaissance. «Complexe? Il y a de grosses structures avec 1 ou 2 architectes et de très grosses structures avec parfois 300 personnes. Multiple? Ils dessinent les maisons, mais doivent d'abord approcher les envies des clients, les capacités financières des clients, la volonté des clients de faire appel aux dernières évolutions, aux techniques de développement durable. Ce métier, c'est aussi appréhender la sociologie en tentant de cerner au mieux les besoins». Et si pour ce faire l'architecte doit

La Dépêche

MARDI 3 JUIN 2014
WWW.SUDOUEST.FR

Libourne

Un prix citoyen pour le collè

Hier, à la Coupole de Saint-Loubès, Philippe Ma… général, a remis les prix du concours Citoyenn… issus de neuf établissements girondins. Parmi… 4e Suède de Marguerite-Duras qui ont reçu un …

Les archis ouvrent leurs portes

ÉVÉNEMENT Cinq agences d'architectes feront découvrir leur art au grand public les vendredi 6 et samedi 7 juin prochain. Une pyramide va pousser au centre de la ville

SYLVAIN PETITJEAN
s.petitjean@sudouest.fr

Les portes sont ouvertes ! Comme une invitation à glisser un pas à l'intérieur pour découvrir un univers pas ordinaire malgré les apparences : celui de la maison, du bâtiment, de la construction, de l'architecture. Parce que leur profession est mal connue alors qu'elle devrait être incontournable, les architectes organisent deux journées ce vendredi 6 et ce samedi 7 juin, pour permettre au grand public de les rencontrer et de découvrir l'envers du décor.

« Quand on lit un livre, on sait qui en est l'auteur, quand on écoute un disque, on connaît le chanteur », explique Natacha Boidron, architecte libournaise impliquée dans cette opération. « En revanche, quand on regarde un bâtiment, on aimerait savoir quel est l'architecte qui a pu imaginer ça dans sa tête avant qu'il ne soit construit. »

Dans la veine des grands

Depuis presque deux ans, Natacha Boidron sensibilise le jeune public à cet art. Destinés aux enfants toute l'année, ses ateliers « rue du P'tit chantier » font appel à leur sens de l'observation et à leur imagination pour réaliser dessins ou maquettes, dans la veine des grands architectes ou des grands styles du patrimoine mondial. Elle a notamment réalisé un carnet de voyage avec les écoliers de Saint-Pantaly-d'Ans (Dordogne), où travaillé sur les chambres imaginaires avec l'Accordeur, à Saint-Denis-de-Pile. Cette fois-ci, les petits vont voir encore plus grand.

Conception de labyrinthe

Pendant deux jours, grâce à un millier de boites fournies par la cartonnerie de Smurfit à Saint-Seurin-sur-l'Isle, les enfants vont mettre le casque de chantier pour bâtir une énorme pyramide sur l'esplanade François-Mitterrand. Une approche ludique qui devrait ravir les architectes en herbe. « Un peu dans l'esprit de ce qu'a fait Olivier Grossetête à Marseille qui a réalisé la ville éphémère » explique Natacha Boidron. « Samedi, les enfants feront un labyrinthe. C'est un bon exercice pour apprendre à lire un plan. »

Toujours prête à exercer ses talents d'architecte, « pour construire une maison en terre paille par exemple, mais pas pour faire n'importe quoi », Natacha Boidron joue un peu les coordinatrices de l'opération sur Libourne. Pour la première fois, cinq architectes ouvrent leurs portes.

Certains s'orientent dans les projets de logements sociaux ou de grandes structures pour des entreprises privées, comme Action Architecture, d'autres travaillent beaucoup dans les vignes comme l'agence Epure avec le château Faugères à Saint-Émilion, ou le château La Clémence à Pomerol. « Nous ne sommes que des jeunes, passionnés par ce que nous faisons et intéressés par ce que font les autres. C'est important de montrer nos projets et d'expliquer notre métier. »

Alors quoi de mieux pour découvrir cet aspect que de se balader dans les rues de Saint-Émilion avec Palma Yaya pour croquer les vieilles maisons au fil des pas, de se plonger dans les plans des derniers projets de l'agence Epure, de visiter une habitation implantée au cœur d'une serre bioclimatique à Libourne avec Action Architecture, ou finalement de se perdre dans un dédale de cartons… Avant de tout démolir, à 19 heures, samedi.

Natacha Boidron a travaillé à la réalisation d'un carnet de voyages dans une école de Dordogne. PHOTO DR

LE PROGRAMME

ACTION ARCHITECTURE 49 ter avenue de Gaulle à Libourne. Visite guidée d'une habitation serre bioclimatique. Tél. 05 57 51 15 95.
AGENCE EPURE 18 rue des Docteurs-Moyzes à Libourne. Expositions et conférences sur les projets en cours de l'agence. Tél. 05 57 51 01 83.
AGENCE ET RUE DU P'TIT CHANTIER 45 rue Pline-Parmentier à Libourne. Construction participative pour les enfants sur l'esplanade Mitterrand. Tél. 06 61 32 91 23.
CHRISTIAN MARTIN ARCHITECTE 67 rue Étienne-Sabatié à Libourne.
Johan Monzie Architecte consulting, 134-136 avenue Foch à Libourne.
PAMELA YAYA ARCHITECTURE, 16 rue Guadet à Saint-Émilion. Vendredi 6 juin, de 9 heures à 11 heures, atelier pour les enfants. Tél. 06 26 29 38 16.

Sud-Ouest

BORDEAUX

L'opération Brazza se lance en rive droite

Vis-à-vis du futur quartier des Bassins à flot, le secteur de Bordeaux Brazza – en rive droite de la Garonne – entre dans une phase décisive. La première opération pilote va être lancée sur ce secteur, dont le plan guide d'aménagement avait été confié, en 2012, à l'urbaniste Youssef Tohmé et au paysagiste Michel Desvigne, associés à Ingérop. En premier lieu démarrera le macrolot Soferti-Garonne, situé le plus au nord, d'une surface de totale de 2,7 ha (55 000 m² de surface de plancher).

La consultation organisée depuis quelques mois a retenu l'équipe de Studio Brazza, comprenant les promoteurs Adim, Eden, Kaufman & Broad, associés à NFU, Mésolia et au Crédit agricole. «Le projet se fonde sur le paysage et le principe d'habiter autrement», explique Elisabeth Touton, adjointe au maire chargée de l'urbanisme.

Dans le quartier aux rues pavées, les premiers aménagements auront lieu devant l'ancienne halle Soferti.

Une surface de 2,7 ha

Cette première opération pilote porte sur 2,7 ha en cours d'acquisition par la Ville. Elle comportera 15 000 m² de bureaux, des locaux artisanaux (26 500 m²), des hôtels (8 000 m²), et environ 400 logements (26 500 m²). Le secteur devrait être opérationnel en 2015, pour les premiers aménagements devant l'ancienne halle Soferti. La programmation prévoit notamment une auberge de jeunesse, une salle de sports, un hôtel avec quelques suites de luxe qui fera pendant au nouvel hôtel Seeko prévu sur les Bassins à flot. A l'ouest, le secteur, une voie ferrée pourrait être investie à terme comme une sorte de jardin-promenade.

Côté rive de la Garonne, Michel Desvigne propose de prolonger son parc aux Angéliques en constituant de grands mails de peupliers et des bosquets où chaque bâtiment aura vue vers la Garonne. La Ville et la CUB possèdent déjà la moitié des terrains et plusieurs projets vont bientôt démarrer avec Domofrance et la SNI (Caisse des Dépôts) sur d'autres secteurs de Brazza. «On va proposer quatre grandes typologies de bâtiments: des logements collectifs sur pilotis (à 4 m du sol), des échoppes individuelles avec jardin, des "volumes capables" de 5 m de haut, d'inspiration industrielle qui offriront de multiples possibilités d'aménagement, mais interdiront à un investisseur d'y faire deux niveaux pour éviter toute spéculation», explique Michèle Laruë-Charlus, directrice de l'aménagement de la Ville. Sans oublier des immeubles en front de Garonne, également de plain-pied. Le Crédit agricole pourrait réaliser ces «volumes capables» en Vefa (non achevés), et permettre aux acquéreurs une totale liberté d'aménagement à prix réduits (2 300 euros le m² hors aménagement intérieur). A terme, sur l'ensemble du quartier, sont prévus 8 000 nouveaux habitants dont 1 000 en maison individuelle et 7 000 en collectif. Les «lanières vertes», perpendiculaires à la Garonne, vont irriguer le quartier aux rues pavées. Premiers habitants attendus en 2016. ■ Bertrand Escolin

SUD-OUEST

Portes ouvertes chez les architectes

L'initiative venue l'an dernier d'Aquitaine, ouvrir les agences d'architecture, part d'un double constat: la profession est connue, mais pas ceux qui l'exercent. Aux quelques stars répondent par leur discrétion les milliers d'anonymes, salariés ou indépendants, qui constituent l'essentiel d'une profession parfois décriée et faisant l'objet de nombreuses idées reçues. «Ouvrir nos agences, explique Eric Wirth – président de l'ordre aquitain – a pour objectif de montrer que l'architecte n'est pas avant tout un artiste mais un technicien de la complexité, dont le seul intérêt est celui de son client, pas d'un produit qu'il veut "placer". Un métier qui nécessite une formation permanente.»

Ce sont vingt régions qui participent, les 6 et 7 juin, à une sorte d'opération découverte. Ateliers, visites d'agences ou de chantiers, barbecue… Ainsi à Libourne, ce sont la moitié des architectes de la ville qui se fédèrent notamment autour d'une action auprès des jeunes. Au 308, la Maison de l'architecture d'Aquitaine accueillera des architectes isolés regroupés au sein d'une «agence hors sol», «façon de montrer au plus grand nombre l'architecture plurielle, les différentes façons d'exercer son métier», explique Sophie Molines, permanente de l'ordre des architectes aquitains. «C'est aussi l'occasion pour nos agences de valoriser le travail des collaborateurs, toujours dans l'ombre, de faire le point sur une année d'activité et d'apprendre à mieux communiquer sur nos métiers, de lever le voile sur cet endroit mystérieux qu'est une agence, lieu vivant et d'échange», explique Jean-Christophe Masnada, de l'agence King-Kong, à l'origine de la première opération portes ouvertes en 2013.

«10% des agences vont ouvrir dans la région, c'est le double de ce que nous attendions», se félicite Eric Wirth, qui voit dans cette manifestation «un moyen de fédérer une profession souvent éclatée, d'ouvrir nos agences où nous ne recevons plus guère nos clients ou donneurs d'ordre, mais le plus souvent des démarcheurs.» Bref, valoriser le travail des petites agences qui souvent s'estiment trop modestes pour avoir quelque chose à montrer. 1 000 agences ouvriront leurs portes, dont 130 en Aquitaine et 105 en Midi-Pyrénées. ■ B. E.

Le Moniteur

SUD OUEST vendredi 6 juin 2014

CONNEXION S'ABONNER À PARTIR 1€

À LA UNE COMMUNES SPORT FAITS DIVERS ANNONCES PRATIQUE

Rechercher

BORDEAUX ARCACHON MÉDOC LIBOURNE LANGON LA ROCHELLE SAINTES ROYAN COGNAC ANGOULÊME PÉRIGUEUX AGEN AUCH PAU BAYONNE BIARRITZ MONT-DE-MARSAN DAX

BERGERAC AVANT TRAVAUX LIQUIDATION TOTALE DU 2 JUIN AU 31 JUILLET

TOMMY HILFIGER OLLY GAN STONES • LEE SEIDENSTICKER

1 ARTICLE = -20%* 2 ARTICLES = -30%* 3 ARTICLES = -40%* 4 ARTICLES ET + = -50%*

ALL MAN - 32, rue de la Résistance - BERGERAC

L'architecte Pierre Servier ouvre ses portes

0 COMMENTAIRE

Publié le 05/06/2014 à 06h00 par A.-M. S.

Pierre Servier et son équipe dans leurs locaux à Lalinde. © PHOTO PHOTO A.-M. S.

Les architectes ouvrent pour la première fois leurs portes au public dans toute la France. L'événement a lieu demain et samedi 7 juin et Pierre Servier, architecte à Lalinde depuis de nombreuses années, y participera.

Ces journées sont l'occasion pour lui et pour les autres de faire connaître ce métier souvent méconnu. Pierre Servier a l'esprit d'ouverture : de la même manière, il accueille aussi régulièrement de jeunes stagiaires étudiants en architecture. Durant ces deux journées, le public découvrira les coulisses de son activité. Lui et son équipe répondront aux questions des visiteurs et montreront leur savoir-faire.

Un accueil personnalisé attend aussi bien les amateurs d'architecture que les néophytes, les amoureux du paysage.

Cette action est organisée par les conseils régionaux de l'Ordre des architectes du Grand Sud, rejoints par certaines régions du nord, et coordonnée par le Conseil régional de l'Ordre des architectes d'Aquitaine, soutenus par le conseil national de l'Ordre. Sans oublier la Direction régionale de l'action culturelle (Drac), les mairies, les collectivités territoriales et les maisons de l'architecture.

Pratique. Demain et samedi 7 juin, 19, place du 14-Juillet à Lalinde. Le lieu est fléché. Ouvert de 9 à 18 heures. Tél. 05 53 61 61 50.

A.-M. S.

LALINDE

ARTICLE PRÉCÉDENT Fête de commerçants

ARTICLE SUIVANT Les lecteurs ont élu « Entre ciel et terre »

beIN SPORTS

L'ESSENTIEL

Raffarin et Juppé sur l'UMP : "ce qui est en jeu, c'est l'explosion du parti"

Pau : Alexandre Junca tué pour son téléphone ? Un cinquième homme arrêté

Circulation : Bordeaux 4e ville la plus embouteillée de France

Poitou-Charentes : les élus départementaux défendent leurs idées sur la fusion

Publicité

BALS, LOTOS, BELOTES… Télécharger le programme Retrouvez Vos Sorties De La Semaine Près De Chez Vous en Dordogne →les bals →lotos et belotes

DES TERMITES SONT DÉJÀ CHEZ VOUS ? un contrôle gratuit offert Votre région est touchée par ce fléau. Pour savoir si des termites ont envahi votre maison, faites appel à un EXPERT SEN

RACHAT DE CREDITS www.jmc.fr Regroupez vos crédits avec l'emprunte Moins Cher. Simulation gratuite →rachat de crédit →nos agences

JMC

DIFFUSEZ VOTRE ANNONCE ICI

ÉDITION ABONNÉS

SUD OUEST

Découvrez l'offre Sud Ouest Digital Le journal sur PC, tablette et mobile

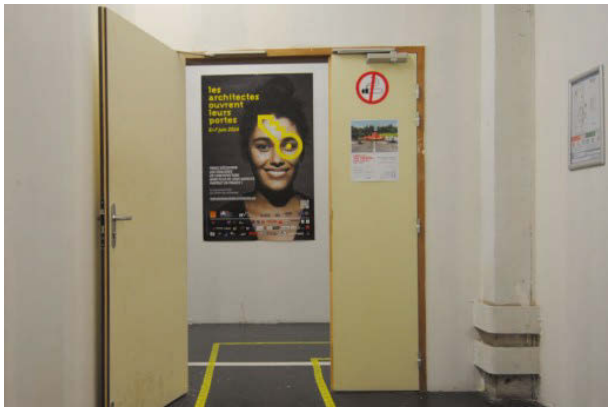
Sud Ouest

Rue89 Bordeaux

SOCIÉTÉ CULTURE

par Walid Salem | 5 juin 2014 | 6:00

Les architectes aquitains veulent ouvrir des portes



128 agences d'architecture aquitaines participent aux journées portes ouvertes (WS/Rue89 Bordeaux)

Né en Aquitaine, le rendez-vous des Journées portes ouvertes des agences d'architectures est désormais national. La deuxième édition a lieu le 6 et 7 juin. 128 agences du cru accueilleront le public et présenteront une profession en crise, malgré les grands chantiers dans la région.

Rue 89

NOUVELLE APPLICATION IPHONE
L'INFO LOCALE À CHAQUE INSTANT
GRATUIT

Les architectes ont ouvert leurs portes

0 COMMENTAIRE

Publié le 10/06/2014 à 06h00 par Christine Antheaume

Myriam Lammens, Benoît Willocq et Anne Coquel ont dévoilé les coulisses de leur métier. © PHOTO PHOTO C.-A.

Les idées reçues ont la vie dure. Et les architectes ne sont pas épargnés par les clichés. Pourtant, il suffit de rencontrer Myriam Lammens, Benoît Willock et Anne Coquel, respectivement architecte et maître d'œuvre à Bazens et architecte à Prayssas, pour envoyer valser allégrement tous ces poncifs. Leur simplicité souriante met du plomb dans l'aile aux plus coriaces des préjugés.

Faire connaître son métier

C'est dans le voisinage prestigieux du vieux château qu'ils ont provisoirement installé leur agence, nommée Antropik. Vendredi et samedi, ils ont participé à une opération nationale portes ouvertes qui avait notamment pour objectif de rendre l'architecture accessible à tous, au travers du contact et de l'échange avec le public.

Rapprocher le citoyen de l'architecte, expliquer les différentes étapes de la construction d'une maison, mieux faire connaître les coulisses du métier. Les trois officiants ont pu discuter avec les visiteurs, échanger et montrer les différents projets sur lesquels ils avaient travaillé, croquis, maquettes et photos à l'appui.

Le trio a été agréablement surpris par l'intérêt soulevé par cette initiative. De nombreux curieux sont venus discuter et poser des questions.

Ainsi, Myriam Lammens a pu exposer quelques-unes de ses réalisations, comme la réfection de la SPA à Caubères, l'extension de l'école de Galapian, un cabinet médical ou encore des extensions de maisons à Toulouse. Architecte à Bazens depuis 2010, elle travaille pour les collectivités aussi bien que pour les particuliers.

La journée du vendredi s'est terminée par un apéritif avec les visiteurs.

Christine Antheaume

BAZENS

Portes Ouvertes
dans les MFR du Lot-et-Garonne.
SAMEDI 14 JUIN 2014
De 9h à 17h
RÉUSSIR autrement
MFR
Venez vous renseigner sur les formations par alternance dès la 4e et jusqu'au BTS dans des domaines variés :
Dans les MFR de : BOURGOUGNAGUE MIRAMONT-DE-GUYENNE – PUJOLS CASTELNAUDON-SUR-LOT – BARBASTE

L'ESSENTIEL
Euthanasie : suivez en direct le procès Bonnemaison à Pau
Deux disparus dans un incendie en Dordogne : un corps retrouvé
Grève à la SNCF : le mouvement reconduit jeudi, le point sur le trafic
Procès Bonnemaison à Pau : un homme dépressif marqué par plusieurs drames

BALS, LOTOS, BELOTES...
PARC DE LOISIR GONDRIN
RACHAT DE CRÉDITS
DIFFUSEZ VOTRE ANNONCE ICI

ARTICLE PRÉCÉDENT ARTICLE SUIVANT

Sud Ouest

Sujet: Bloc-Net Hebdomadaire Arch tectes.org du 4 juin 2014
De : Conseil nat onal de l'Ordre des architectes <webmaster@arch tectes.org>
Date : 04/06/14 10:15
Pour : ordre.aquitaine2@arch tectes.org

ORDRE DES ARCHITECTES

le blocnet hebdo

l'actualité nationale et internationale de l'Ordre des architectes

04/06/2014

A LA UNE DE LA SEMAINE

JPO les architectes ouvrent leurs portes vendredi 6 et samedi 7 juin

Les Journées Portes Ouvertes des Agences d'Architecture, organisées par les Conseils régionaux de l'Ordre des architectes, se tiennent ce vendredi 6 et ce samedi 7 juin. Des centaines d'agences d'architectes participent sur le territoire. Le Conseil national de l Ordre des Architectes a soutenu cette initiative qui constitue un moment unique de pédagogie et de partage. *Lire la suite*

Annulation du permis de construire de la Samaritaine une vision restrictive du PLU

L Ordre des architectes s associe au concert de protestations qu a suscité l annulation du permis de construire de la Samaritaine. Une telle décision ternit l image et la culture de notre pays. Les conséquences sont lourdes et pèsent sur l avenir de l architecture. Nous vous proposons une analyse juridique de la décision du tribunal administratif. *Lire la suite*

L Ordre des architectes répond à l UFC Que Choisir sur l article "RGE = «Rien ne Garantit l Efficacité»"

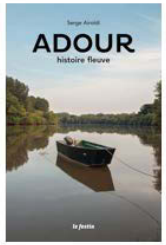
L UFC Que Choisir a réalisé une étude dont les conclusions mettent en évidence les résultats désastreux de la politique actuelle en matière de rénovation énergétique. A l'UFC qui réclame un professionnel "chef d orchestre", Catherine Jacquot répond que les architectes et leur équipe de maitrise d oeuvre sont prêts et enthousiastes pour cette mission. *Lire la suite*

DGP Agnès Vince, directrice chargée de l architecture

Agnès Vince, architecte-urbaniste en chef de l État, est nommée directrice chargée de l architecture, adjointe au DGP (directeur général des patrimoines) du Ministère de la Culture et de la Communication, lors du Conseil des ministres du 28/05/2014. *Lire la suite*

Le bloc net

RENDEZ-VOUS



Rencontres/signatures avec Serge Airoldi

LE 19 JUIN À 19 H À LA LIBRAIRIE CARACTÈRES, MONT-DE-MARSAN
Jean Claude Falet, directeur artistique du Théâtre Label Etoile proposera une lecture d'extraits de l'ouvrage.
34 rue Frédéric-Bastiat, Mont-de-Marsan
Renseignements : 05.58.06.44.12

DU 27 AU 29 JUIN AUX ESCALES MARINES À BAYONNE - en partenariat avec la librairie Darrieumerlou
Renseignements : 05 59 46 61 59

Le Festin au Salon du livre d'Hossegor

DU 4 AU 6 JUILLET AU SPORTING-CASINO HOSSEGOR
SAMEDI 5 JUILLET À 10 H 15
Espagnes de Louis Emié : Rencontre avec Yves Harté, auteur de la préface, animée par Estelle Gentilleau, journaliste à France Bleu Gironde.
DIMANCHE 6 JUILLET À 10 H 30
Hossegor. Du quartier d'hier à la ville d'aujourd'hui de Gérard Maignan : Rencontre avec l'auteur, animée par Olivier Mony, écrivain et chroniqueur littéraire.
http://www.hossegor.fr/

http://lefestin.us8.list-manage.com/track/click?u=2bca1552edf525d9f33421de6&id=cf830ad768&e=cc91e8ea78

Festival Échappée Belle - PLACES À GAGNER !

DU 3 AU 8 JUIN, PARC DE FONGRAVEY, BLANQUEFORT
Le Festival vous propose une semaine de spectacles vivants à l'air libre en espaces naturels. Pendant 5 jours de programmation, 28 compagnies nationales et internationales présenteront plus de 35 spectacles.
Partenaire du festival, le Festin vous fait gagner **3 x 2 places** pour toute la journée du dimanche 8 juin. Pour participer au tirage au sort, il suffit d'envoyer un mail à communication@mail.lefestin.net (objet : Échappée Belle) - Tirage au sort demain, vendredi 6 juin !
http://www.festival-echappeebelle.fr/programme

Les architectes ouvrent leurs portes : Visite des bureaux du Festin

VENDREDI 6 JUIN À 16 H / SAMEDI 7 JUIN À 11 H ET À 15 H
Les architectes Frédérique Hoerner et Eric Ordonneau, ayant réalisé les travaux des bureaux du Festin dans la Zone d'activité Achard à Bacalan, proposent une visite du bâtiment. Forte d'histoire et de charme industriel, cette belle bâtisse de brique et de fonte faisait partie de l'ancienne raffinerie de l'entreprise Beghin Say.
Inscriptions : contact@hoerner-ordonneau.fr / 05 56 79 00 32
http://www.hoerner-ordonneau.fr/
Le Festin, 176, rue Achard, Bât. F1, Zone d'activité Achard, Bacalan (tram B - arrêt New York)

Le festtin

Rendez-vous en 2015